

Zatwierdzam:

Poznań, dnia 7.07.2017 r.

Zarząd PTBS Sp. z o.o.

Prezes Zarządu

Andrzej Konieczny

Wiceprezes Zarządu

Bogna Narozna

.....
(podpis)

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego

pod nazwą

„Przetarg nieograniczony na dostawę i wymianę urządzeń pomiarowych w nieruchomościach
stanowiących własność Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością.”

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

Termin składania ofert: 18.07.2017 r. godz. 12⁰⁰

Termin otwarcia ofert: 18.07.2017 r. godz. 12¹⁵

POZNAŃ 2017

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

ul. Konfederacka 4, 60-281 Poznań

tel. (61) 85-08-321, fax (61) 85-08-300

Godziny pracy: 8⁰⁰-16⁰⁰ od poniedziałku do piątku.

Adres strony internetowej: www.ptbs.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą” lub zamiennie „Pzp”.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, odpowiednie zastosowanie mają przepisy Ustawy.
3. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy.
4. Wykonawca powinien zapoznać się ze wszystkimi działami Specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający żąda wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom. Brak informacji oznaczać będzie, że wykonawca samodzielnie zrealizuje zamówienie.
8. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
9. Zamawiający nie przewiduje zastosowania dynamicznego systemu zakupów.
10. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
11. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
12. Zamawiający przewiduje wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp dotyczących zatrudnienia osób, które określa w „opisie przedmiotu zamówienia” niniejszego SIWZ oraz we wzorze umowy.
13. Załączniki stanowiące integralną część SIWZ muszą być wypełnione przez wykonawcę bez wyjątku i ściśle według postanowień zamawiającego bez dokonywania w nich zmian. W przypadku gdy jakkolwiek część dokumentów

nie dotyczy wykonawcy, należy wpisać „nie dotyczy” i załączyć do oferty.

14. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.

15. Rozliczenia pomiędzy zamawiającym, a przyszłym wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń z wykonawcą w walutach obcych,

III. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia został określony według kodów Wspólnego Słownika CPV:

38421100-3 wodomierze, 38550000-5 liczniki, 38410000-2- przyrządy pomiarowe, 51210000-7- usługi instalowania urządzeń pomiarowych, 65500000-8 odczyt liczników.

Przedmiotem zamówienia jest wymiana wodomierzy i ciepłomierzy w zasobach stanowiących własność PTBS sp. z o.o. w Poznaniu, w budynkach przy ulicach:

Wykaz urządzeń pomiarowych do montażu:

Lp.	Lokalizacja	Ilość liczników ciepłej wody wraz z zaworami zwrotnymi	Ilość liczników zimnej wody	Ilość ciepłomierzy
	I etap- Poznań			
1.	Naramowicka 211AB	96	96	96
	RAZEM	96	96	96

Lp.	Lokalizacja	Ilość liczników ciepłej wody wraz z zaworami zwrotnymi	Ilość liczników zimnej wody	Ilość ciepłomierzy
	II etap- Poznań			
1.	Robocza 19	65	65	65
2.	Robocza 21AB	71	71	71
	RAZEM	136	136	136

Lp.	Lokalizacja	Ilość liczników ciepłej wody wraz z zaworami zwrotnymi	Ilość liczników zimnej wody	Ilość ciepłomierzy
	III etap- Poznań			
1.	Folwarczna 34	19	19	16
2.	Folwarczna 35	17	17	16
3.	Folwarczna 36	16	16	16
4.	Folwarczna 37ABC	24	24	24
5.	Folwarczna 38ABCDE	42	42	40
	RAZEM	118	118	112

Etapy	Ilość liczników ciepłej wody wraz z zaworami zwrotnymi	Ilość liczników zimnej wody	Ilość ciepłomierzy
<u>I etap- Poznań</u>	96	96	96
<u>II etap- Poznań</u>	136	136	136
<u>III etap- Poznań</u>	118	118	112
RAZEM	350	350	344

Uwaga!

Pod pojęciem „Etap” zamawiający rozumie kolejność realizacji przedmiotu zamówienia tj. demontażu i montażu urządzeń pomiarowych w zależności od lokalizacji.

Dane techniczne urządzeń pomiarowych przeznaczonych do demontażu:


- wodomierze skrzydełkowe do ciepłej wody – 350szt.
- wodomierze skrzydełkowe do zimnej wody – 350 szt.
- ciepłomierze mechaniczne – 344 szt.

Dane techniczne fabrycznie nowych urządzeń pomiarowych przeznaczonych do montażu:


- **wodomierze skrzydełkowe do zimnej wody** o przepływie ciągłym $Q_3 = 1,6 \text{ m}^3/\text{h}$ zgodnych z dyrektywą MID, o średnicy DN 15, w charakterystyce metrologicznej minimum: $R=80$ w poziomie i $R=40$ w pionie – 350 szt.
- **wodomierze skrzydełkowe do ciepłej** o przepływie ciągłym $Q_3 = 1,6 \text{ m}^3/\text{h}$ zgodnych z dyrektywą MID, o średnicy DN 15, w charakterystyce metrologicznej minimum: $R=80$ w poziomie i $R=40$ w pionie – 350 szt.
- **ciepłomierze mechaniczne** posiadające wielostrumieniowy przetwornik przepływu o przepływie $Q_n = 0,6 \text{ m}^3/\text{h}$, o średnicy DN 15 zgodnych z dyrektywą MID – 344 szt.
- **zawory zwrotne** do wodomierzy mieszkaniowych o średnicy DN15 (typu: ze sprężynką) w ilości równej łącznej ilości wodomierzy ciepłej wody- 350 szt.

Wymagania dla wodomierzy do zimnej i ciepłej wody:

1. Atest Higieniczny wodomierzy o dopuszczeniu do montaż w instalacjach służących do przesyłania wody zimnej i ciepłej przeznaczonej do picia i potrzeb gospodarczych.
2. Wodomierze muszą posiadać zabezpieczenie antymagnetyczne zabezpieczające przed działaniem pola magnetycznego.

3. Wodomierze o przepływie ciągłym $Q_3 = 1,6\text{m}^3$ zgodne z dyrektywą MID, o średnicy DN15, w charakterystyce metrologicznej minimum: $R=80$ w poziomie $R=40$ w pionie – 700 szt. 
4. Posiadające korpus wykonany z mosiądzu,
5. Świadectwo dopuszczenia i atesty do stosowania na terenie RP zgodne z dyrektywą MID.
6. Cechy legalizacyjne zgodne z obowiązującą dyrektywą 2004/22/WE z dnia 31.03.2004 r. w sprawie przyrządów pomiarowych, Parlamentu Europejskiego i Rady, oraz ocenę zgodności.
7. do wodomierzy ciepłej wody montaż zaworów zwrotnych (typu: ze sprężynką)
8. Do oferty należy dołączyć wzory wodomierzy, których dotyczy złożona oferta.

Wymagania dla ciepłomierzy:

1. Ciepłomierze mechaniczne z wielostrumieniowym przetwornikiem przepływu o przepływie $Q_n = 0,6\text{m}^3/\text{h}$, o średnicy DN 15 zgodne z dyrektywą MID, muszą być odporne na działanie pola magnetycznego. 
2. Posiadające przelicznik z min. 10 letnią baterią,
3. Posiadające wartość rozruchową przy zabudowie poziomej maksymalnie do 3l/h
4. Świadectwo dopuszczenia i atesty do stosowania na terenie RP zgodnie z dyrektywą MID.
5. Cechy legalizacyjne zgodne z obowiązującą dyrektywą 2004/22/WE z dnia 31.03.2004 r. w sprawie przyrządów pomiarowych, Parlamentu Europejskiego i Rady oraz ocenę zgodności.
6. Do oferty należy dołączyć wzór ciepłomierza, których dotyczy złożona oferta.
7. Zamawiający nie dopuszcza w ofertach ciepłomierzy jednostrumieniowych lub ciepłomierzy ultradźwiękowych.

Zakres robót i czynności wiążących się z wymianą urządzeń pomiarowych:

- a) demontaż istniejących wodomierzy zimnej i ciepłej wody oraz ciepłomierzy,

- b) protokółarne spisanie stanów i nr seryjnych zdemontowanych wodomierzy zimnej i ciepłej wody oraz ciepłomierzy wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 7** potwierdzonych przez użytkowników lokali mieszkalnych i użytkowych lub przedstawiciela PTBS Sp. z o.o.
- c) zadysponowanie przez Wykonawcę we własnym zakresie i na własny koszt zdemontowanych urządzeń,
- d) montaż fabrycznie nowych wodomierzy do zimnej i ciepłej wody oraz fabrycznie nowych ciepłomierzy z wielostrumieniowym przetwornikiem przepływu,
- e) wbudowanie niezbędnych materiałów pomocniczych, w tym zaworów zwrotnych przy każdym wodomierzu ciepłej wody
- f) protokółarne spisanie stanów i nr seryjnych, fabrycznie nowych wodomierzy zimnej i ciepłej wody oraz fabrycznie nowych ciepłomierzy wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 7** potwierdzonych przez użytkowników lokali mieszkalnych i użytkowych lub przedstawiciela PTBS Sp. z o.o.
- g) oplombowanie zamontowanych fabrycznie nowych wodomierzy zimnej i ciepłej wody oraz fabrycznie nowych ciepłomierzy plombą obejmową z numerem seryjnym,
- h) protokółarny odbiór całości robót w obecności przedstawicieli obu stron umowy/przedmiotu zamówienia,
- i) przekazanie przez Wykonawcę, Zamawiającemu kart gwarancyjnych fabrycznie nowych, zamontowanych urządzeń pomiarowych oraz karty gwarancyjnej na wykonane roboty i wbudowane urządzenia,
- j) przekazanie przez Wykonawcę, Zamawiającemu 3 egzemplarze kart gwarancyjnych stanowiących **załącznik nr 6** do niniejszego SIWZ- na całość dostarczonych i zamontowanych urządzeń pomiarowych- na okres 60 miesięcy.

Informacje dodatkowe:

Lp.	lokalizacja	Ilość mieszkań	Ilość lokali usługowych
ETAP I			
1.	Naramowicka 21AB	96	
ETAP II			
2.	Robocza 19	65	
3.	Robocza 21AB	71	
ETAP III			
4.	Folwarczna 34	16	
5.	Folwarczna 35	16	1
6.	Folwarczna 36	16	
7.	Folwarczna 37ABC	24	
8.	Folwarczna 38ABCDE	40	
RAZEM			

9. Informacje dodatkowe dotyczące przedmiotu zamówienia:

- 1) ciepłomierze, przeznaczone do wymiany, zamontowane w chwili obecnej posiadają gwint zewnętrzny,
- 2) rozstaw ciepłomierzy przeznaczonych do wymiany DN 15 mają rozstaw 110 mm,
- 3) zamontowane ciepłomierze w obiektach Zamawiającego są tylko typu Compact V tzn. są z przetwornikami przepływu wkręcanyymi w korpus,
- 4) Zamawiający informuje, że wszystkie ciepłomierze znajdują się w szachtach instalacyjnych poza mieszkaniami. Wodomierze ciepłej i zimnej wody umiejscowione są poza mieszkaniami w szachtach instalacyjnych. Wyjątek stanowi ul. Folwarczna 37ABC i Folwarczna 38 ABCDE gdzie liczniki umiejscowione są w mieszkaniach.
- 5) wszystkie z przeznaczonych do wymiany wodomierzy mają średnicę DN 15,
- 6) Zamawiający nie wyraża zgody na zaoferowanie przez Wykonawców ciepłomierzy jednostrumieniowych. Zamawiający nadmienia, że w SIWZ nie dopuścił ofert wariantowych. W związku z tym Zamawiający będzie brał pod uwagę oferty z wyceną tylko ciepłomierzy wielostrumieniowych o parametrach określonych w SIWZ,
- 7) Zamawiający wymaga wstawienia w miejsce istniejących ciepłomierzy, fabrycznie nowych ciepłomierzy o tej samej średnicy. Tym samym informuje, że nie dopuszcza montowania przejściówek w celu umożliwienia montażu ciepłomierzy o innej średnicy.

10. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga od wykonawcy oraz podwykonawcy i dalszego podwykonawcy, aby wszystkie osoby wykonujące przedmiot zamówienia w zakresie prowadzonej usługi, były zatrudnione na co najmniej 1/2 etatu na podstawie umowy o pracę. Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy aby przed podpisaniem umowy, złożył listę pracowników zatrudnionych na umowę o pracę, którzy będą wykonywali przedmiot zamówienia z zaznaczeniem okresu i sposobu ich zatrudnienia. Nie zastosowanie się wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do wymogu zatrudnienia wszystkich osób wykonujących przedmiot zamówienia na co najmniej 1/2 etatu w ramach umowy o pracę będzie traktowane jako nienależyte wykonanie umowy w przedmiotowym zakresie i pozwoli na zastosowanie przez zamawiającego sankcji określonych we wzorze umowy. Warunkiem podpisania umowy będzie złożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę wykazu osób zatrudnionych na co najmniej 1/2 etatu do realizacji przedmiotowego zamówienia.

Obowiązek zatrudnienia osób do wykonywania przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy wykonawcy, podwykonawcy, dalszego podwykonawcy, który osobiście będzie wykonywał wszystkie prace związane z przedmiotem zamówienia (tzw. „samozatrudnienie”).

IV. Termin wykonania zamówienia.

1. Wymagany termin zakończenia wymiany urządzeń pomiarowych we wszystkich lokalizacjach łącznie nie może być dłuższy niż 60 dni kalendarzowych licząc od dnia zawarcia umowy. Termin wykonania przedmiotu zamówienia jest deklarowany przez Wykonawcę w ofercie i oceniany przez Zamawiającego jako kryterium oceny ofert).
2. Po zrealizowaniu wymiany urządzeń pomiarowych zgodnie z umową, wykonawca zobowiązany jest pisemnie zgłosić zamawiającemu jego wykonanie w celu dokonania protokolarnego odbioru całości przedmiotu zamówienia przez obie strony umowy.

V. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Zamawiający nie określa tego warunku.

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający wymaga, aby wykonawca przedstawił opłaconą polisę na kwotę minimum **50 000,00 zł**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

c) posiadania zdolności technicznej.

Zamawiający żąda aby wykonawca przedstawił wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw- usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy- usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Warunek niniejszy zamawiający uzna za spełniony jeżeli wykonawca wykaże co najmniej 1 dostawę- usługę będącą przedmiotem zamówienia, o wartości całkowitej brutto 150.000,00 PLN. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub

więcej wykonawców, ocena tego warunku będzie spełniona jeżeli co najmniej jeden z wykonawców będzie spełniał ten warunek w całości.

d) posiadania zdolności zawodowej.

Zamawiający nie określa tego warunku.

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

VI. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 Ustawy.

Dodatkowo zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy:

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 3 Ustawy, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 Ustawy z:
 - a) zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,

- c) członkami komisji przetargowej,
- d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a Ustawy, chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego, zawartą z zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- 5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3.000 złotych;
- 6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 4;
- 7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3.000 złotych;
- 8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 Ustawy, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w załączniku nr 3 i nr 4 do SIWZ. Informacje zawarte w załączniku nr 3 będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie

podlega wykluczeniu, a informacje zawarte w załączniku nr 4 do SIWZ będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.

2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie, o którym mowa w rozdz. VII pkt. 1 niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
3. Na żądanie zamawiającego, wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa oświadczenia, o których mowa w rozdz. VII pkt. 1 niniejszej SIWZ.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenia, o którym mowa w rozdz. VII pkt. 1 niniejszej SIWZ dotyczące tych podmiotów.
5. Dowód wniesienia wadium.
6. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji (**informacja z otwarcia ofert**), o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy, **przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia, wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 9 do SIWZ**.
7. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy.
8. Wykaz głównych usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy to w tym okresie, że wykonawca wykonywał usługi

o rodzaju i wielkości porównywalnej z przedmiotem zamówienia na jakie składa ofertę wraz z pisemnym potwierdzeniem, że wykonana usługa była wykonana należycie (np. referencje- załączenie potwierdzenia nie dotyczy wykonawców wykonujących wcześniej usługi będące przedmiotem niniejszego zamówienia, dla zamawiającego)- wzór wykazu stanowi **załącznik nr 10 do SIWZ.**

9. W przypadku złożenia oferty wspólnej- pełnomocnictwo do reprezentacji w postępowaniu o udzielenia zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
10. Jeżeli wykonawca będzie korzystał z podwykonawstwa należy podać jaki zakres prac zostanie zlecony zgodnie z **załącznikiem nr 8 do SIWZ.** Jeżeli wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawstwa należy na załączniku nr 4 do SIWZ napisać „nie dotyczy” i załączyć druk do oferty.
11. Oświadczenie wykonawcy o zatrudnieniu osób, które będą wykonywały przedmiot zamówienia na umowę o pracę- **załącznik nr 11 do SIWZ.**
12. Opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 50 000 zł. Jeżeli kwoty podane w polisie lub dokumencie potwierdzającym posiadanie ubezpieczenia OC będą wyrażone w walucie obcej, wówczas zamawiający będzie przeliczał je na PLN według kursu średniego opublikowanego przez NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń według średniego kursu z pierwszego kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje wskazane informacje.
13. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
14. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał

przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

15. Wzory oferowanych urządzeń pomiarowych (po 1 sztuce).
16. W zakresie nieuregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Prezesa Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126).
17. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczeń, o których mowa w rozdz. VII pkt. 1 niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
18. Atesty higieniczne wodomierzy o dopuszczeniu do montażu w instalacjach służących do przesyłania wody zimnej i ciepłej przeznaczonej do picia i potrzeb gospodarczych,
19. Świadectwo dopuszczenia i atesty do stosowania na terenie RP zgodnie z dyrektywą MID,
20. Dokumenty legalizacyjne zgodnie z obowiązującą dyrektywą 2004/22/WE z dnia 31.03.2004 r. w sprawie przyrządów pomiarowych Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej oraz ocenę zgodności.

VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VII niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP) dla których Prowadzca przewidział wyłącznie formę pisemną.

2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres:
Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Konfederacka 4,
60-281 Poznań
z dopiskiem: „liczniki-ZP-8/PN/2017”.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: sekretariat@ptbs.pl, a faksem na nr: (61) 85-08-300.
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak **nie później niż na 2 dni** przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w rozdz. VIII pkt. 7 niniejszej SIWZ.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
11. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
 - 1) w kwestiach formalnych – Pan Jerzy Czapliński ;
 - 2) w kwestiach merytorycznych – Pani Wanda Zawadzka.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy Ustawy nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

IX. Wymagania dotyczące wadium.

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości: 5250,00 zł.
2. Wadium może być wniesione w:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 359).
3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku Gospodarstwa Krajowego, nr rachunku **42 1130 1088 0002 0417 0020 0001**, z dopiskiem na przelewie: „**Wadium w postępowaniu ZP-8/PN/2017 liczniki**”.
4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w rozdz. IX pkt. 3 niniejszej SIWZ, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
5. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:
 - 1) pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;
 - 2) innej niż pieniądz – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia w ofercie.
6. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), nazwę beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), nazwę gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - c) kwotę gwarancji,
 - d) termin ważności gwarancji,
 - e) zobowiązanie gwaranta do (klauzule): **bezwarunkowego i nieodwołalnego zapłacenia (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta, z wyjątkiem zaleceń organizacyjnych) kwoty gwarancji, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, bez konieczności jego uzasadniania**, zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub
 - w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a Ustawy z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej,
 - f) przedmiotowe zobowiązanie gwaranta, poza zgodnymi z obowiązującym prawem pozostałymi zaleceniami organizacyjnymi gwaranta, nie będzie zawierać zastrzeżenia wyłącznego dot. konieczności kierowania żądania Zamawiającego jedynie przez Bank Zamawiającego i powinno w takim przypadku dopuszczać inne, zgodne z obowiązującym prawem formy,
 - g) właściwość miejscową do rozstrzygania sporów wskazywać będzie siedziba Zamawiającego,
 - h) wszelkie przywołane w dokumencie gwarancji pojęcia nie zdefiniowane w przepisach prawa powinny zawierać w tekście gwarancji swoją definicję.
7. Postanowienia dotyczące gwarancji odnoszą się również do wadium składanego w formie poręczeń.

8. Zamawiający wymaga załączenia do oferty kopii polecenia przelewu - załączenie kopii ułatwi identyfikację wniesionych wadiumów.
9. Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego, jeżeli w treści dokumentu zastrzeżono jego ważność uzależnioną od posiadania oryginału (jeśli zwrot oryginału powoduje wygaśnięcie wadium). Do oferty należy dołączyć kopię złożonego wadium umożliwiającą udokumentowanie zabezpieczenia oferty wadium. Przyjęcie wadium w siedzibie Zamawiającego nie oznacza akceptu komisji przetargowej dla ważności wadium.
10. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.
11. Oferta wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub wnieśli w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.
12. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa Ustawa w art. 46.

X. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. (art. 85 ust. 5 Ustawy).
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty

najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XI. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do SIWZ,
 - 2) oświadczenia i dokumenty wymienione w rozdziale VII. niniejszej SIWZ,
 - 3) dowód wniesienia wadium.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
7. Wykonawca **poniesie wszelkie koszty związane** z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiają jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
9. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

„Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

ul. Konfederacka 4, 60-281 Poznań,

liczniki- nr sprawy: ZP-8/PN/2017,

otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu 18.07.2017 r. o godz. 12¹⁵”

11. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 Ustawy oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.), jeśli Wykonawca **w terminie składania ofert** zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane **i jednocześnie wykazał**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
12. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
13. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 roku (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
14. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 Ustawy, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

15. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
16. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
17. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VIII pkt 7 niniejszej SIWZ. Przepisy Ustawy nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.
18. Wykonawca jest świadomy, że na podstawie art. 297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. z 1997 r. Nr 88, poz. 553, ze zm.), każdy kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego zamówienia podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

XII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy ul. Konfederackiej 4 w Poznaniu (60-281) w sekretariacie do **dnia 18.07.2017 r. do godziny 12⁰⁰** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdz. XI pkt. 10 SIWZ.

2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdz. XII pkt. 1 niniejszej SIWZ zostanie zwrócona wykonawcy zgodnie z art. 84 ust. 2 Ustawy.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – **pok. 8, w dniu 18.07.2017 r. o godzinie 12¹⁵.**
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie www.ptbs.pl informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XIII. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania i należności co oznacza, że jest ceną ryczałtową.
2. Cena musi być podana w złotych polskich liczbowo i słownie oraz z uwzględnieniem wymagań związanych z postanowieniami SIWZ i wzoru umowy, w szczególności zakresu przedmiotu zamówienia, ubezpieczenia, opustów oraz wszystkich pochodnych.
3. Cena może być tylko jedna- nie dopuszcza się cen wariantowych.
4. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą) oraz okres realizacji (wykonania) zamówienia za wyjątkiem przewidzianych w umowie zmian zgodnych z art.142 ust. 5 ustawy Pzp.
5. Cenę za wykonanie całości przedmiotu zamówienia należy przedstawić w druku „formularz ofertowy”, stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszego SIWZ.
6. Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
7. Rozliczenia pomiędzy wykonawcą, a zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich.

8. Cena musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
9. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę dostawy lub usługi, której świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
10. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki rachunkowe zgodnie z art. 87 ust 2 Ustawy Pzp.
11. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącego **Załącznik nr 5 do SIWZ**.

XIV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:
 - 1) „Cena ofertowa brutto” – C,
 - 2) „Czas wykonania przedmiotu zamówienia”,
2. „Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów
Cena ofertowa brutto (C)	60%	60
Czas wykonania przedmiotu zamówienia	40%	40
RAZEM	100%	100

1) Zasady oceny kryterium „Cena” (C).

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów (maksymalnie - 60) wynikającą z działania:

$$P_w(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:



Pw(C)	Liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";
Cmin	najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
Ci	cena oferty "i";
Max (C)	maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

2) w kryterium czas reakcji:

Definicja „Czas wykonania przedmiotu zamówienia”: Przez czas wykonania przedmiotu zamówienia rozumie się czas wyrażony w dniach.

W związku z kryterium „czas wykonania przedmiotu zamówienia” wykonawcy zaoferować mogą niżej wymienione przedziały czasowe wykonania przedmiotu zamówienia, liczone od daty zawarcia umowy:

- Czas wykonania przedmiotu zamówienia 30 dni i mniej - 40 pkt.
- Czas wykonania przedmiotu zamówienia- od 31 do 35 dni- 35 pkt.
- Czas wykonania przedmiotu zamówienia – od 36 do 40 dni- 30 pkt.
- Czas wykonania przedmiotu zamówienia- od 41 do 45 dni- 25 pkt.
- Czas wykonania przedmiotu zamówienia- od 46 do 50 dni- 20 pkt.
- Czas wykonania przedmiotu zamówienia- od 51 do 55 dni- 10 pkt.
- Czas wykonania przedmiotu zamówienia- od 56 do 59 dni- 5 pkt.
- Czas wykonania przedmiotu zamówienia- od 60 dni- 0 pkt.

Zaoferowany przez Wykonawców czas wykonania przedmiotu zamówienia nie może być dłuższy niż 60 dni. W przypadku zaoferowania czasu wykonania przedmiotu zamówienia powyżej 60 dni oferta zostanie odrzucona. W przypadku zaoferowanego czasu wykonania przedmiotu zamówienia poniżej 30 dni, Zamawiający przyzna ilość punktów tak jak przy czasie wykonania przedmiotu zamówienia 30 dni od daty zawarcia umowy tj. 40 punktów.

Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

3. Ocena punktowa w kryterium „cena ofertowa brutto” dokonana zostanie na podstawie ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej.

4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
6. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
7. Zamawiający **nie przewiduje** przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zgodnie z art. 139 i 140 Ustawy Pzp umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
 - 1) zostanie zawarta w formie pisemnej,
 - 2) mają do niej zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy Ustawy nie stanowią inaczej,
 - 3) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2058, ze zm.),
 - 4) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie,
 - 5) jest zawarta na okres wskazany w niniejszej SIWZ,
 - 6) podlega unieważnieniu:
 - a) jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 146 Ustawy,
 - b) w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w niniejszej SIWZ.
2. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego nastąpi wg Wzoru Umowy. Wzór umowy stanowi **Załącznik nr 5 do SIWZ**.
3. Postanowienia ustalone we Wzorze Umowy nie podlegają negocjacom.
4. W zakresie wymaganym obowiązującym prawem odpowiednie zastosowanie znajdują właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Nie później niż w dniu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wszystkich dokumentów poza

- przypadkami odrębnie uregulowanymi w umowie w sprawie zamówienia publicznego lub w SIWZ.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum) ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
 7. Przed podpisaniem umowy Zamawiający może zażądać umowy regulującej współpracę podmiotów występujących wspólnie oraz żąda przedłożenia dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 8. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców i podmiotów trzecich wykonujących części zamówienia zgodnie z oświadczeniami złożonymi w załączniku nr 3, 4 i 8 do SIWZ. Przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia szczegółowych informacji na temat podwykonawców i podmiotów trzecich wykonujących części zamówienia w związku z procedurą formalizacji ich udziału w realizacji zamówienia.
 9. W przypadku, gdy siedziba Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza znajduje się poza terytorium Polski, a zamówienie realizowane będzie za pośrednictwem oddziału zarejestrowanego na terytorium RP Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia odpowiednich pełnomocnictw.
 10. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania ww. umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
 11. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy.
 12. Warunkiem zawarcia umowy będzie wniesienie przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy patrz rozdział XVI SIWZ.
 13. Przed podpisaniem umowy wykonawca zobowiązany jest przedstawić zamawiającemu wykaz osób skierowanych przez wykonawcę/podwykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, którzy będą wykonywali przedmiot zamówienia z zaznaczeniem okresu i sposobu ich zatrudnienia. Powyższy obowiązek nie dotyczy wykonawcy, który

osobiście będzie wykonywał cały zakres prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości **5% całkowitej ceny (brutto)** podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1804).
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 Ustawy.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego - PTBS), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - c) kwotę gwarancji,
 - d) termin ważności gwarancji,
 - e) zobowiązanie gwaranta do bezwarunkowego i nieodwołalnego wypłacenia Zamawiającemu wymaganej kwoty po otrzymaniu pierwszego pisemnego

żądania, bez konieczności jego uzasadniania, zawierające oświadczenie Zamawiającego, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:

- nie wykonał umowy lub
 - nienależycie wykonał umowę lub
 - nie wykonał lub w odpowiednim terminie nie wykonał zobowiązań wynikających z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości udzielonych na przedmiot zamówienia.
- f) zobowiązanie (poza bezwzględnie zgodnymi z obowiązującym prawem pozostałymi zaleceniami organizacyjnymi gwaranta) nie może zawierać zastrzeżenia wyłącznego dotyczącego konieczności kierowania żądania Zamawiającego jedynie przez Bank Zamawiającego i powinno w takim przypadku dopuszczać inne, dopuszczalne i zgodne z obowiązującym prawem formy,
- g) właściwość miejscową do rozstrzygania sporów wskazującą siedzibę Zamawiającego,
- h) wszelkie przywołane w dokumencie gwarancji pojęcia nie zdefiniowane w powszechnie obowiązujących przepisach prawa winny być uprzednio i odpowiednio w tekście gwarancji zdefiniowane.
6. Postanowienia dotyczące gwarancji odnoszą się również do zabezpieczenia składanego w formie poręczeń.
7. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądź, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 94 ust. 3 Ustawy.
9. Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 Ustawy.
10. Szczegółowe warunki zwrotu zabezpieczenia uregulowano w art. 151 ustawy Pzp.

XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz dopuszczalne istotne zmiany umowy.

1. Zmiany zapisów umowy mogą być wprowadzone na wniosek stron umowy na zasadach obowiązujących w art. 144. Prawa zamówień publicznych, w formie pisemnej (aneks do umowy).
2. Zamawiający będzie wymagać zawarcia umowy o treści załączonego do siwz, wzoru umowy.

XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań **powyżej** kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

XIX. ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 do siwz- Druk oferty do postępowania nr ZP-8/PN/2017,

Załącznik nr 2 do siwz – formularz cenowy,

Załącznik nr 3 do siwz- oświadczenie wykonawcy dotyczący przesłanek wykluczenia art. 25 ust 1 pkt 1 ustawy Pzp,

Załącznik nr 4 do siwz- oświadczenie wykonawcy dotyczący spełnienia warunków udziału w postępowaniu art. 25 ust 1 pkt 1 ustawy Pzp,

Załącznik nr 5- Wzór umowy,

Załącznik nr 6 do siwz/załącznik nr 1 do umowy- wzór gwarancji,

Załącznik nr 2 do umowy- wykaz urządzeń pomiarowych do montażu,

Załącznik nr 7 do umowy/załącznik nr 3 do umowy- protokół stanu urządzeń pomiarowych,

Załącznik nr 4 do umowy- zakres robót i czynności wiążących się z wymianą urządzeń pomiarowych,

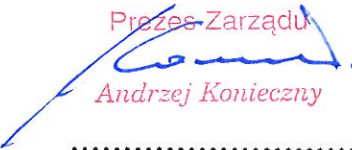
Załącznik nr 8 do siwz- Wykaz prac które będą zlecane podwykonawcom,

Załącznik nr 9 do siwz- Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej,

Załącznik nr 10 do siwz- Wykaz wykonanych głównych usług przez wykonawcę,

Załącznik nr 11 do siwz- Oświadczenie o zatrudnieniu pracowników na umowę o pracę,

**Niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami
Zatwierdzam:**

Prezes Zarządu

Andrzej Konieczny

Wiceprezes Zarządu

Bogna Narozna

.....

Załącznik nr 1 do SIWZ

Druk oferty do postępowania numer ZP-8/PN/2017

Pieczęć wykonawcy

Nazwa i adres wykonawcy

.....
.....

Nr telefonu.....

Nr faksu.....

Internet http://.....

e-mail

OFERTA

1. Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu na dostawę i wymianę urządzeń pomiarowych w nieruchomościach stanowiących własność Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, nr sprawy ZP-8/PN/2017, składam/y niniejszą ofertę:

wartość netto.....zł

(słownie.....złotych)

VAT.....złotych

cena (brutto)zł

(słownie.....złotych
brutto)

Zgodnie z formularzem cenowym – załącznikiem numer 2 do SIWZ, który wypełniony i podpisany dołączamy do niniejszego „formularza ofertowego” (oferty).

- 1A. Termin realizacji przedmiotu zamówienia** (*nie dłuższy niż 60 dni kalendarzowych liczony od dnia podpisania umowy*)dni kalendarzowych.

2. Oświadczamy, że udzielamy gwarancję zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 6** do siwz.
3. Oświadczamy, że wszystkie urządzenia pomiarowe będą fabrycznie nowe i będą posiadały obowiązujące cechy legalizacyjne zgodne z obowiązującą dyrektywą 2004/22/WE Parlamentu Europejskiego i Rady oraz ocenę zgodności.
4. Zobowiązujemy się ponieść wszelkie inne dodatkowe, nieprzewidziane koszty, jakie mogą wyniknąć w czasie realizacji zamówienia dla zapewnienia prawidłowej realizacji umowy.
5. Oświadczamy, iż przy wykonaniu prac określonych w SIWZ będziemy stosować przepisy bhp i p.poż.
6. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ.
7. Zapoznaliśmy się ze wszystkimi warunkami zamówienia, specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz dodatkami i akceptujemy je bez zastrzeżeń.
8. Oświadczamy, że:
 - spełniamy warunki udziału w postępowaniu,
 - zapoznaliśmy się z zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia i załącznikami do SIWZ,
 - akceptujemy zapisy we wzorze umowy,
 - zamówienie zrealizujemy w całości siłami własnymi
9. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunkach Zamówienia wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Wskazujemy nr konta, na które należy zwrócić wadium wniesione w pieniądzu:

.....
(wypełnia Wykonawca wnoszący wadium w pieniądzu)

11. Do niniejszej oferty załączamy:

- 1). Do niniejszej oferty załączamy *:
- 2) oświadczenia w zakresie wskazanym w załączniku nr 3 i 4 do SIWZ tj. odpowiednio wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu,
- 3) dowód wniesienia wadium,

- 4) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
- 5) wykaz głównych usług wykonanych w okresie 3 lat (jeżeli okres działalności jest krótszy to w tym okresie), świadczących że wykonawca wykonał usługi o rodzaju i wielkości porównywalnej z przedmiotem zamówienia na jakie składana jest oferta/y oraz pisemne potwierdzenia, że wykonana usługa/i były wykonane należycie,
- 6) pełnomocnictwo (jeśli dotyczy),
- 7) zakres prac jaki zostanie zlecony podwykonawcom, zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ,
- 8) oświadczenie wykonawcy o zatrudnieniu osób wykonujących przedmiot zamówienia na umowę o pracę zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ,
- 9) opłacona polisa (lub inny dokument) potwierdzająca, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 50 000 zł,
- 10) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające,
- 11) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające.
- 12) wzory oferowanych urządzeń pomiarowych.
- 13) atesty higieniczne wodomierzy o dopuszczeniu do montażu w instalacjach służących do przesyłania wody zimnej i ciepłej przeznaczonej do picia i potrzeb gospodarczych,
- 14) świadectwo dopuszczenia i atesty do stosowania na terenie RP zgodnie z dyrektywą MID,
- 15) dokumenty legalizacyjne zgodnie z obowiązującą dyrektywą 2004/22/WE z dnia 31.03.2004 r. w sprawie przyrządów pomiarowych Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej oraz ocenę zgodności.
- 16) Ponadto zobowiązujemy się najpóźniej w ciągu 3 dni po opublikowaniu przez Zamawiającego na Jego stronie internetowej „informacji z otwarcia ofert”, do złożenia oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej z ewentualnymi dowodami i dokumentami- wg wzoru oświadczenia zał. nr 9 do SIWZ.
- 17) wzory oferowanych urządzeń pomiarowych (po 1 szt.).
- 18) inne dokumenty.....

Nakolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty.

.....
miejsce i data

.....
podpisy osób uprawnionych
do reprezentacji
Wykonawcy lub Pełnomocnika



Załącznik nr 2 do SIWZ

Formularz cenowy

lp.	Rodzaj urządzenia	parametry	j.m.	ilość w szt.	cena jedn. netto	cena jedn. brutto	wartość netto	wartość brutto	nazwa, marka, symbol oferowanego urządzenia
1.	Wodomierz zimnej wody	wodomierze skrzydełkowe do zimnej o przepływie ciągłym Q3= 1,6m³/h zgodnych z dyrektywą MID, o średnicy DN 15 w charakterystyce metrologicznej minimum: R=80 w poziomie i R=40.	szt.	350					
2.	Wodomierz ciepłej wody z zaworami zwrotnymi	wodomierze skrzydełkowe do ciepłej o przepływie ciągłym Q3= 1,6m³/h zgodnych z dyrektywą MID, o średnicy DN 15 w charakterystyce metrologicznej minimum: R=80 w poziomie i R=40.	szt.	350					
3.	Ciepłomierz centralnego ogrzewania	ciepłomierze mechaniczne z wielostrumieniowym przetwornikiem o przepływie Qn = 0,6m³ o średnicy DN 15 zgodne z dyrektywą MID.	szt.	344					
Razem (cena)									




Załącznik nr 3 do SIWZ

Zamawiający:

**Poznańskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Konfederacka 4
50-281 Poznań**

Wykonawca:

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
pn. „Przetarg nieograniczony na dostawę i wymianę urządzeń pomiarowych w nieruchomościach
stanowiących własność Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością..”, nr sprawy ZP-8/PN/2017, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]
OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 4 do SIWZ

Zamawiający:

**Poznańskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Konfederacka 4
50-281 Poznań**

Wykonawca:

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przetarg nieograniczony na dostawę i wymianę urządzeń pomiarowych w nieruchomościach stanowiących własność Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.”, nr sprawy ZP-8/PN/2017 oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego
w
(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych
przez zamawiającego w..... (wskazać dokument
i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach
następującego/ych podmiotu/ów:

....., w następującym zakresie:

.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji
wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

**Załącznik nr 5 do SIWZ
Wzór umowy**

UMOWA NR /2017

**Zawarta w dniu 2017r. w Poznaniu
zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 2164)**

pomiędzy:

spółką Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu (60-281), przy ul. Konfederackiej 4, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000030524, o kapitale zakładowym 84.305.500,00 zł, posiadającą numer NIP 778-12-25-831, posiadającą numer REGON: 630682977, reprezentowaną przez:

**Andrzeja Koniecznego - Prezesa Zarządu
Bognę Narożną - Wiceprezesa Zarządu**

a

.....

.....,

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym zgodnie z przepisami art. 39, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. , z 2015r. , poz. 2164 z późniejszymi zmianami)

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest demontaż przez Wykonawcę dotychczasowych urządzeń pomiarowych Zamawiającego, tj. wodomierzy zimnej i ciepłej wody, ciepłomierzy i ich zagospodarowanie (w tym również ewentualną utylizację) w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz dostawa i montaż przez Wykonawcę wodomierzy zimnej i ciepłej wody oraz ciepłomierzy. Wodomierze zimnej i ciepłej wody oraz ciepłomierze w dalszej części umowy zwane będą „urządzeniami pomiarowymi”.
2. Każde urządzenie pomiarowe będzie fabrycznie nowe i oznaczone numerem seryjnym oraz będzie posiadać oznaczenie CE, numer notyfikowanej jednostki i datę produkcji.
3. Urządzenia pomiarowe zostaną dostarczone w miejsce wskazane przez Zamawiającego, transportem Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko i po ich zamontowaniu zostaną przez Wykonawcę oplombowane.
4. Lokalizację demontażu oraz montażu urządzeń pomiarowych oraz ich ilości, a także etapy realizacji umowy określa Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Przed demontażem urządzeń pomiarowych Wykonawca dokona protokolarnego odczytu stanu liczników i numerów seryjnych w obecności najemcy lub przedstawiciela Zamawiającego.

Najemca dokonany odczyt potwierdzi swoim podpisem na protokole stanu ciepłomierzy i wodomierzy. Odczyty będą prowadzone po wcześniejszym uzgodnieniu przez Wykonawcę ich terminów z Zamawiającym. O uzgodnionych terminach odczytów Wykonawca powiadomi najemców lokali mieszkalnych z 5-dniowym wyprzedzeniem, poprzez umieszczenie stosownej informacji na tablicach ogłoszeń, znajdujących się w poszczególnych klatkach schodowych budynków. Wzór protokołu odczytu stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

6. W przypadku wymian wodomierzy z wejściem do mieszkania lub lokalu obowiązywać będą dwa terminy podstawowe wymiany: pierwszy termin podstawowy dla budynku, i jeden termin uzupełniający dla mieszkania, który nastąpi do 7 dni od daty terminu podstawowego. Prace zrealizowane w w/w terminach będą przedmiotem odbioru robót. Kolejny termin indywidualny będzie realizowany po uzgodnieniu z Zamawiającym.
7. Wykonawca zobowiązany jest przez okres jednego miesiąca od daty protokolarnego odbioru demontażu i montażu wszystkich urządzeń pomiarowych przechowywać zdemontowane urządzenia pomiarowe i każdorazowo udostępnić je Zamawiającemu w celu potwierdzenia dokonanego odczytu. Po upływie terminu określonego w zdaniu poprzednim, Wykonawca we własnym zakresie, na własny koszt i ryzyko zagospodaruje zdemontowane urządzenia pomiarowe.
8. Materiały oraz narzędzia, niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zapewni na swój koszt Wykonawca, który oświadcza, iż przedmiot umowy wykona przy użyciu materiałów i sprzętu dopuszczonych do stosowania.
9. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że dostarczone urządzenia pomiarowe:
 - a) są urządzeniami fabrycznie nowymi,
 - b) posiadają cechy legalizacyjne zgodne z obowiązującą Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie przyrządów pomiarowych Nr 2004/22/WE,
 - c) posiadają ocenę zgodności,
 - d) są dopuszczone do sprzedaży na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,

§ 3

Termin demontażu i montażu wszystkich urządzeń pomiarowych wynosi dni, licząc od dnia podpisania umowy.

§ 4

1. Wykonawca do dnia podpisania umowy zobowiązuje się wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2, co stanowi złotych (słownie:)
2. 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od dnia protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu umowy.
3. 30% zabezpieczenia przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 5

1. Wykonawca udziela 60 – miesięcznej gwarancji na urządzenia pomiarowe oraz na całość robót związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, licząc od dnia ostatecznego podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru przedmiotu umowy. Całkowite usunięcie zgłoszonych wad i usterek nastąpi niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od ich zgłoszenia. Termin

ten w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony jedynie za zgodą Zamawiającego. Szczegółowe warunki gwarancji zostały określone w dokumencie gwarancji, stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy.

2. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady.
3. Strony niniejszej umowy, zgodnie postanawiają, iż odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona na okres udzielonej gwarancji, tj. 60 miesięcy licząc od dnia ostatecznego podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru przedmiotu umowy.

§ 6

1. Cena za demontaż oraz dostawę i montaż z użyciem materiałów pomocniczych wraz z zaplombowaniem oraz zagospodarowaniem urządzeń pomiarowych wynosi:
 - a) ciepłomierzy + obowiązujący podatek VAT tj **zł brutto**
 - b) wodomierzy ciepłej wody **zł netto** + obowiązujący podatek VAT tj **zł brutto**
 - c) wodomierzy zimnej wody **zł netto** + obowiązujący podatek VAT tj **zł zł brutto**
2. Łączna wartość wynagrodzenia wynosi **zł netto** + obowiązujący podatek VAT tj **zł brutto (słownie:**)
3. Strony uzgadniają, że dostawa i montaż urządzeń pomiarowych będzie następować etapami zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy.
4. Wykonawca wystawi fakturę po dostarczeniu, zamontowaniu i protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
5. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w terminie dwudziestu jeden dni od daty otrzymania przez zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

Zamawiający zobowiązuje się używać przedmiot umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli wielokrotnie naliczono kary umowne za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

§ 9

1. Wykonawca wykona własnymi siłami następujące czynności w zakresie realizacji niniejszej umowy:
.....
2. Wykonawca Podwykonawcom powierzy wykonanie następujących czynności w zakresie realizacji niniejszej umowy:

-
3. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
 4. Wykonanie czynności w zakresie realizacji niniejszej umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków Umowy.
 5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniechania Podwykonawcy w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniechaniami Wykonawcy.
 6. Umowy o podwykonawstwo:
 - 1) Definicja umowy o podwykonawstwo: umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, stanowiące część zamówienia publicznego, zawarta między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą) a także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.
 - 2) Umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą winny zawierać w szczególności, iż:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy usługi,
 - b) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie odpowiednio usługi demontażu i montażu urządzeń pomiarowych, która ściśle odpowiada części zamówienia określonego w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - c) wykonanie umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy,
 - d) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego.
 7. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
 8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, nie później niż 7 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
 9. Projekt umowy o podwykonawstwo, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń.
 10. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub po upływie terminu na zgłoszenie przez

Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy, jednakże nie później niż na 2 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji prac projektowych.

11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada wraz z kopią umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy ze względu na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
13. Do istotnych zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady określone w pkt 7, 8, 9, 10 niniejszego paragrafu.
14. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
15. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia wraz ze złożoną Zamawiającemu fakturą VAT oświadczenia wszystkich Podwykonawców dotyczącego braku jakichkolwiek roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu płatności należnych w związku z zawartymi umowami o podwykonawstwo zafakturowane przedkładaną fakturą VAT. Nieprzedstawienie przez Wykonawcę powyższych oświadczeń skutkować będzie prawem Zamawiającego do wstrzymania płatności należnej Wykonawcy do czasu dokonania odpowiednich rozliczeń z Podwykonawcą, ewentualnie do zapłaty Podwykonawcy żądanej sumy i potrącenia jej równowartości z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.
16. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Termin na zgłaszanie uwag nie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia informacji.
19. W przypadku zgłaszania uwag, o których mowa powyżej w ust.18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonywać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu

- Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 10

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o prace osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji niniejszej umowy:

Pełen zakres czynności związany z przedmiotem zamówienia przedstawiony w załączniku nr 4 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji aktualności spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w wymiarze co najmniej ½ etatu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 powyżej czynności w całym okresie realizacji Zamówienia w dowolnie wybranym czasie i miejscu. Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia Umowy dostarczy Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające zawarcie umowy o pracę z osobami wykonującymi czynności wskazane w ust. 1 powyżej. Obowiązek zatrudnienia osób do wykonywania przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy wykonawcy, który osobiście będzie wykonywał wszystkie prace związane z przedmiotem zamówienia.
3. W trakcie realizacji niniejszej umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 powyżej. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1)żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2)żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3)przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji niniejszej umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę

lub Podwykonawcę osób bezpośrednio wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji Zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, stanowisko lub zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 powyżej czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek z osobna tj. za każdą osobę nie spełniającą wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w wymiarze co najmniej ½ etatu.
6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę z rygiorem określonym w ust. 5 powyżej.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 11

1. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego odpowiedzialnym za prawidłową realizację umowy jest:
Etap I pan Tomasz Henklewski tel. 609 477 057
Etap II pan Grzegorz Rodziejczak tel. 609 492 602
Etap III pani Ewa Reluga – Kiczmach tel. 663 888 774
2. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym za prawidłową realizację umowy jest:

§ 12

1. Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a. w przypadku opóźnienia w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy, wskazanym w § 3 umowy – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - b. w przypadku opóźnienia w przystąpieniu do usuwania wad lub usunięciu wad stwierdzonych w okresie objętym gwarancją i rękojmią - w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - c. w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **15%** wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 6 ust. 2 umowy.
2. Naliczoną przez Zamawiającego karę umowną Wykonawca zobowiązuje się zapłacić w terminie 14-dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania do jej zapłaty.
3. Należność z tytułu kar umownych wskazanych w ust.1 niniejszego paragrafu, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego wykonania zobowiązań, zgodnie z postanowieniami umowy.
6. Zamawiający zobowiązany będzie zapłacić Wykonawcy karę umowną za opóźnienie w zapłacie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

§ 13

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej (aneks do umowy).
2. Załączniki stanowią integralną część umowy.
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Wykonawca nie będzie bez zgody Zamawiającego ujawniać do celów niezwiązanych z realizacją umowy, osobom trzecim jakichkolwiek informacji czy materiałów uzyskanych od zamawiającego w trakcie realizacji umowy.
5. Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 6 do SIWZ

Załącznik nr 1 do umowy

.....
miejsowość. data

.....
pieczęć udzielającego gwarancji

GWARANCJA

reprezentowana przez:

zwana w niniejszym dokumencie GWARANTEM:

udziela gwarancji na wykonane roboty i zamontowane urządzenia z tytułu umowy nr/2017 na dostawę wraz z montażem 344 szt. ciepłomierzy mechanicznych z wielostrumieniowym przetwornikiem przepływu o przepływie 0,6m³/h o średnicy DN 15 lub 20 zgodnych z dyrektywą MID. 350 szt. wodomierzy skrzydełkowych ciepłej wody o przepływie ciągłym Q3= 1,6m³/h zgodnych z dyrektywą MID, o średnicy DN 15 w charakterystyce metrologicznej minimum: R=80) w poziomie i R=40, 350 szt. wodomierzy skrzydełkowych zimnej wody o przepływie ciągłym Q3= 1,6m³/h zgodnych z dyrektywą MID, o średnicy DN 15 w charakterystyce metrologicznej minimum: R=80 w poziomie R =40 w budynkach stanowiących własność PTBS Sp. z o.o., zawartej w dniu2017r. w Poznaniu, pomiędzy spółką Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego z o.o. z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Konfederackiej 4, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000030524, zwaną dalej Zamawiającym, na następujących warunkach:

1. Termin gwarancji wynosi 60 m-cy na całość wykonanych robót i zamontowanych urządzeń będących przedmiotem umowy zawartej pomiędzy Gwarantem, a Zamawiającym, liczony od dnia ostatecznego podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie wskazanym w pkt.1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
3. Wady i usterki zgłaszane będą Gwarantowi w siedzibie, na piśmie pod adresem
4. Gwarant oświadcza, że zobowiązuje się przystąpić do usuwania wad i usterek niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni od chwili zgłoszenia. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony jedynie za zgodą Zamawiającego.
5. Całkowite usunięcie zgłoszonych wad i usterek nastąpi niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od ich zgłoszenia. Termin ten w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony jedynie za zgodą Zamawiającego.
6. W przypadku opóźnienia w usuwaniu zgłoszonych wad i usterek lub nienależytego wykonania napraw gwarancyjnych Zamawiający, po pisemnym wezwaniu i wyznaczeniu dodatkowego terminu do ich usunięcia ma prawo do przeprowadzenia prac polegających na usunięciu ujawnionych wad i usterek, przy pomocy innych podmiotów, na koszt i ryzyko Gwaranta, na co ten ostatni wyraża nieodwołalną zgodę.
7. W przypadkach zgłoszenia przez Zamawiającego do Wykonawcy wadliwych tj. stojących wodomierzy (brak pomiaru pomimo wypływu wody) lub awarii wodomierza wynikającej z uszkodzenia mechanicznego (np.

pęknięcia) Gwarant jest zobowiązany do zamontowania nowego urządzenia w terminie do 10 dni od daty zgłoszenia niezależnie od wdrożenia procedury wyjaśniającej powody uszkodzeń

8. W przypadku nie przystąpienia do usuwania zgłoszonych usterek i wad w terminie określonym w pkt. 4 lub w przypadku nie usunięcia zgłoszonych usterek i wad w terminie określonym w pkt 5, Zamawiający niezależnie od wykonania uprawnień Zamawiającego opisanych w pkt 6, może naliczyć karę umowną zgodnie z § 10 ust.1b umowy nr...../2017, tj. kwotę za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia

9. Gwarant nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.

10. Do upływu gwarancji Gwarant zobowiązany jest pisemnie informować Zamawiającego o zmianie swego zamieszkania oraz miejsca prowadzenia działalności. W przypadku, gdy list wysłany do Gwaranta, na ostatnio podany adres, powróci z adnotacją np. „adresat nieznanym”, „adresat wyprowadził się” lub gdy list (polecony/ za zwrotnym potwierdzeniem odbioru) nie zostanie odebrany, Zamawiający uprawniony jest do niezwłocznego przeprowadzenia prac polegających na usunięciu ujawnionych wad i usterek na koszt Gwaranta.

11. Zmiany niniejszego dokumentu wymagają pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej i zgody Zamawiającego.

12. W sprawach nie uregulowanych niniejszym dokumentem zastosowanie ma umowa nr/2017. z dnia2017r. oraz odpowiednie przepisy prawa.

13. Niniejsza gwarancja stanowi integralną część wyżej powołanej umowy zawartej pomiędzy stronami.

14. Gwarancję sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

GWARANT

Załącznik nr 2 do umowy

Wykaz urządzeń pomiarowych do montażu:

Lp.	Lokalizacja	Ilość liczników ciepłej wody wraz z zaworami zwrotnymi	Ilość liczników zimnej wody	Ilość ciepłomierzy
	<u>I etap- Poznań</u>			
1.	Naramowicka 211AB	96	96	96
RAZEM		96	96	96

Lp.	Lokalizacja	Ilość liczników ciepłej wody wraz z zaworami zwrotnymi	Ilość liczników zimnej wody	Ilość ciepłomierzy
	<u>II etap- Poznań</u>			
1.	Robocza 19	65	65	65
2.	Robocza 21AB	71	71	71
RAZEM		136	136	136

Lp.	Lokalizacja	Ilość liczników ciepłej wody wraz z zaworami zwrotnymi	Ilość liczników zimnej wody	Ilość ciepłomierzy
	<u>III etap- Poznań</u>			
1.	Folwarczna 34	19	19	16
2.	Folwarczna 35	17	17	16
3.	Folwarczna 36	16	16	16
4.	Folwarczna 37ABC	24	24	24
5.	Folwarczna 38ABCDE	42	42	40
RAZEM		118	118	112

Etapy	Ilość liczników ciepłej wody wraz z zaworami zwrotnymi	Ilość liczników zimnej wody	Ilość ciepłomierzy
<u>I etap- Poznań</u>	96	96	96
<u>II etap- Poznań</u>	136	136	136
<u>III etap- Poznań</u>	118	118	112
RAZEM	350	350	344

Załącznik nr 7 do siwz

Załącznik nr 3 do umowy

Protokół stanu urządzeń pomiarowych

Adres nieruchomości: ul. Poznań, dnia

L.p	nr lokalu mieszkaln ego	typ i nr demontowanego urządzenia pomiarowego	Stan licznika demontowanego urządzenia pomiarowego	Typ i nr seryjny nowego urządzenia pomiarowego	Stan licznika nowego urządzenia pomiarowego	podpis najemcy/ przedstawiciela PTBS

Załącznik nr 4 do umowy

Zakres robót i czynności wiążących się z wymianą urządzeń pomiarowych:

- a) demontaż istniejących wodomierzy zimnej i ciepłej wody oraz ciepłomierzy,
- b) protokolarnie spisanie stanów i nr seryjnych zdemontowanych wodomierzy zimnej i ciepłej wody oraz ciepłomierzy wg wzoru stanowiącego załącznik potwierdzonych przez użytkowników lokali mieszkalnych i użytkowych lub przedstawiciela PTBS Sp. z o.o.,
- c) montaż fabrycznie nowych wodomierzy do zimnej i ciepłej wody oraz fabrycznie nowych ciepłomierzy z wielostrumieniowym przetwornikiem przepływu,
- d) wbudowanie niezbędnych materiałów pomocniczych, w tym zaworków zwrotnych przy każdym wodomierzu ciepłej wody
- e) oplombowanie zamontowanych fabrycznie nowych wodomierzy zimnej i ciepłej wody oraz fabrycznie nowych ciepłomierzy plombą obejmową z nr seryjnym.

Załącznik nr 8 do SIWZ

Wykaz prac, które będą zlecane podwykonawcom (W przypadku jeżeli wykonawca nie przewiduje podwykonawców- wpisuje „nie dotyczy” i załącza niniejszy załącznik do oferty).

Lp.	Rodzaj prac	Zakres prac	Uwagi

(miejsowość, data)

podpis uprawnionego przedstawiciela
Wykonawcy

Załącznik nr 9 do SIWZ

.....
Pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

składane na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku- Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm) o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania o numerze ZP-8/PN/2017 oświadczam że*:

•Nie należę do grupy kapitałowej

•Należę do grupy kapitałowej

.....
(podpis osób/y do składania oświadczeń woli)

**niepotrzebne skreślić*

Uwaga !

W przypadku gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej w rozumieniu definicji zawartej w art. 4 pkt. 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r., nr 50, poz. 331 z późn. zmianami) do oświadczenia należy dołączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

Załącznik nr 10 do SIWZ

Wykaz wykonanych głównych usług/dostaw w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie).

Lp.	Rodzaj prac	wartość	Data i miejsce wykonania

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w postępowaniu ZP-8/PN/2017 oświadczamy, że Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca będą zatrudniać wszystkich pracowników wykonujących przedmiot zamówienia na podstawie umowy o pracę w wymiarze co najmniej ½ etatu, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy oraz złożą nie później niż w dniu zawarcia umowy wykaz tych osób wraz z oświadczeniem potwierdzającym zatrudnienie ich na podstawie umowy o pracę i o niezaleganiu z wypłatą wynagrodzenia na dzień złożenia oświadczenia.

***Uwaga!** nie dotyczy wykonawcy, który osobiście będzie wykonywał wszystkie prace związane z przedmiotem zamówienia- w takim przypadku należy do oferty załączyć niniejsze oświadczenie z adnotacją informującą, że Wykonawca będzie wykonywał wszystkie prace osobiście.*

