

Poznań, 16.05.2017 r.

PTBS/NZI/3377/26/05/2017

Dotyczy: pytania zadanego w postępowaniu przetargowym o zamówienie publiczne nr ZP-2/PN/2017 pod nazwą pod nazwą „Usługa sprzątania zewnętrznego i wewnętrznego w zasobach własnych Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.”

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. podaje poniżej treść pytania Wykonawcy i odpowiedź Zamawiającego w sprawie zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Treść pytania.

Czy wykonawca spełnia kryterium oczekiwanych przez zamawiającego posiadanych zdolności technicznych w sytuacji, gdy może on się wykazać wykonanymi usługami sprzątania budynków użyteczności publicznej o wartości wskazanej w SIWZ, jak budynki i gmachy sądów, czy lokale sieci handlowych?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przedmiotem zamówienia publicznego jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych, **zasobów mieszkaniowych** oraz wykonywanie usług pomocniczych przez Wykonawcę (np. roznoszenie korespondencji, udział w akcjach deratyzacyjnych oraz w czynnościach administracyjnych wskazanych przez Zamawiającego- patrz załącznik zakres czynności). Z treści pytania Zamawiający wnioskuję, że Wykonawca ma na myśli tylko sprzątanie wewnętrzne obiektów co nie odpowiada pełnemu wymaganemu zakresowi przedmiotu zamówienia. Zamawiający pragnie nadmienić, że realizacja usługi sprzątania zasobów mieszkaniowych wiąże się

z nieprzewidzianymi sytuacjami na linii Wykonawca- Mieszkaniec- Zamawiający i wymagają szczególnego doświadczenia ze strony Wykonawcy.

W związku z powyższym Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał się doświadczeniem jak podano w Rozdziale V pkt 1.2 lit. c) w zasobach mieszkaniowych.

Wiceprezes Zarządu
Bogna Narożna
Bogna Narożna

Prezes Zarządu
Andrzej Konieczny
Andrzej Konieczny

Specjalista ds. zamówień publicznych

Jerzy Czaplinski
Jerzy Czaplinski

Kierownik Działu Obsługi Zasobów

Michalina Kozłowska
Michalina Kozłowska