

Zatwierdzam:

Poznań, dnia 17.09.2015 r.

Zarząd PTBS Sp. z o.o.


Prezes Zarządu
.....
Andrzej Konieczny
(podpis)

Wiceprezes Zarządu

Bogna Narożna

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego art. 39 i sporządzona zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami).

Przeglądy wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej w zasobach Poznańskiego Towarzystwa Budownictw Społecznego Spółka z o.o.

Nr sprawy ZP- 17/PN/2015

Termin składania ofert: 30.09.2015 r. godz. 12⁰⁰

Termin otwarcia ofert: 30.09.2015 r. godz. 12¹⁵

POZNAŃ 2015

Specjalista ds. zamówień publicznych

Jerzy Czaplinski

ROZDZIAŁ 1. INFORMACJE OGÓLNE

1. Zamawiający

Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Konfederacka 4
60-281 Poznań
NIP: 778-12-25-831
Regon: 630682977
Strona internetowa: www.ptbs.pl
Mail: sekretariat@ptbs.pl
Tel. (061) 85-08-321; fax (061) 85-08-300

2. Tryb postępowania

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego poniżej równowartości 207 000 euro.**

3. Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz.907 z późniejszymi zmianami) - zwana dalej Ustawą Pzp.

Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.), jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

4. Informacje dodatkowe:

- 1) Wykonawca powinien zapoznać się ze wszystkimi działami Specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 2) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 3) Zamawiający dopuszcza podwykonawców pod warunkiem posiadania przez nich stosownych uprawnień do realizacji przedmiotu zamówienia tj. kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim – w odniesieniu do przewodów dymowych oraz grawitacyjnych przewodów wentylacyjnych oraz uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności – w odniesieniu do przewodów kominowych, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych.
- 4) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych,
- 5) Załączniki stanowiące integralną część SIWZ muszą być wypełnione przez Wykonawcę bez wyjątku i ściśle według postanowień Zamawiającego bez dokonywania w nich zmian. W przypadku gdy jakkolwiek część dokumentów nie dotyczyła Wykonawcy, należy wpisać „nie dotyczy” i załączyć do oferty,

- 6) Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty,
- 7) Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a przyszłym Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.
- 8) Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy Pzp.
- 9) Zamawiający nie przewiduje udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 10) Zamawiający przewiduje zapłatę częściową tj. po każdorazowym rocznym przeprowadzeniu przeglądów i uznaniu przez Zamawiającego za należycie wykonaną.

ROZDZIAŁ 2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia został określony według kodu Wspólnego Słownika CPV:

71315410-6 kontrola systemu wentylacji

2. Przedmiot zamówienia dotyczy zasobów mieszkaniowych w następujących lokalizacjach oraz punktach w których należy przeprowadzić przeglądy:

Murawa 33 A, B,

Murawa 35,

Murawa 37 A, B, C,

Hercena 1 A, B, C,

Słowiańska 53 A, B, C,

Słowiańska 55 A, B, C,

Razem punktów 503+47=550

Naramowicka 211 A, B,

Razem punktów 96

Robocza 17 A, B, C,

Robocza 19,

Robocza 21 A, B,

Sikorskiego 12 A, B,

Sikorskiego 13,

Razem punktów 423+1=424

Piaskowa 6,

Piaskowa 7,

Piaskowa 8,

Szyperska 10,

Szyperska 10A,

Szyperska 10B,

Szyperska 10C,

Szyperska 11,
Szyperska 11A,

Razem punktów 314+4=318

Folwarczna 22,
Folwarczna 23,
Folwarczna 24,
Folwarczna 25,
Folwarczna 26,
Folwarczna 29,
Folwarczna 30,
Folwarczna 31,
Folwarczna 32,
Folwarczna 33,
Folwarczna 34,
Folwarczna 35,
Folwarczna 36,
Folwarczna 37,
Folwarczna 38,

Razem punktów 539+2=541

Katowicka 9abc
Katowicka 11abcde

Razem punktów 323+35=358

Drewlańska 10

Razem punktów 68+2=70

Konfederacka 4

Razem punktów 75+5=80

Milczańska 54 abcdefg

Milczańska 56 abcd

Bobrzańska 2 abc

Razem punktów 133

Górczyńska 8 - 12a

Kosynierska 7a - f

Kosynierska 10ab

Kosynierska 12-26

Palacza 3-5a

Razem punktów 244+2=246

Grabowa 22abc

Razem punktów 118+4=122

Palacza 134,136,138,140,140a

Razem punktów 143+10=153

ŁĄCZNIE:3091

3. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) wykonanie czynności dotyczących rocznych przeglądów 3091 punktów wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej określonych w pkt. 2 niniejszego rozdziału i w załączniku nr 9 do niniejszego SIWZ, występujących w zasobach własnych Zamawiającego zlokalizowanych na terenie miasta Poznania. Wykonawca przeglądy punktów wentylacyjnych wykonywać będzie w każdym IV kwartale danego roku kalendarzowego, najpóźniej do:
 - 15 grudnia 2015 r.
 - 15 grudnia 2016 r.
 - 15 grudnia 2017 r.
- 2) przez punkt wentylacyjny na potrzeby niniejszego postępowania rozumie się jeden lokal mieszkalny/użytkowy.
- 3) przyjęte czynności do wykonania przez Wykonawcę między innymi obejmują konieczność dokonania pomiarów i sprawdzenia:
 - a) drożności przewodów wentylacyjnych,
 - b) prawidłowości ciągu przewodów wentylacyjnych (podciśnienia) przy zamkniętych i otwartych oknach w każdym punkcie zasobów,
 - c) ogólnego stanu technicznego (przydatność, uszkodzenia) przewodów wentylacyjnych na całej ich długości,
 - d) sprawdzenia sprawności zamontowanych urządzeń wentylacyjnych nawiewno- wywiewnych,
 - e) sprawdzenia czy występują ewentualnie inne stwierdzone w trakcie kontroli nieprawidłowości mogące stanowić zagrożenie (np. materiały łatwopalne, nieprawidłowe podłączenia, brak lub uszkodzone urządzenia pomocnicze jak włazy, drabiny, ławy kominiarskie, brak zabezpieczenia przewodów kratkami wentylacyjnymi itp.) - wymienić jakie i gdzie występują.

4. Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu umowy i udokumentowanie czynności przeglądowych poprzez:

- a) sporządzenie protokołów z wykonanych przeglądów rocznych, związanych z realizacją przedmiotu zamówienia i przedłożenie ich Zamawiającemu najpóźniej w terminach do dnia 15 grudnia 2015, 2016, 2017 roku, wraz z roboczymi kartami pracy, potwierdzonymi przez najemców lokali, stanowiących załączniki do protokołów,
- b) okazywanie każdorazowo Najemcom upoważnienia do przeprowadzenia czynności

przeglądu wentylacji, wystawionego przez PTBS Sp. z o.o. (wzór upoważnienia stanowi **załącznik nr 10** do SIWZ i załącznik nr 2 do wzoru umowy),

- c) wykonywanie przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa,
- d) uzgadnianie z najemcami lokali terminu wykonania czynności przeglądu,
- e) wyznaczenie ze strony Wykonawcy osoby do bezpośredniego kontaktowania się Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy,
- f) pisemne zgłoszenie Zamawiającemu faktu pełnego zrealizowania przedmiotu umowy (zakończenia wykonania czynności przeglądu rocznego lokali),
- g) bieżące informowanie w formie pisemnej Zamawiającego o napotykanym utrudnieniach w realizacji przedmiotu umowy, uniemożliwiających w pełni realizację przedmiot umowy,
- h) potwierdzenie w książkach obiektów Zamawiającego wykonania czynności przeglądowych.

5. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) W uzgodnieniu z Wykonawcą powiadomienie najemców lokali, w formie ogłoszenia na tablicy informacyjnej w budynku o terminie wykonania przeglądu nie później jednak niż na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia przeglądu. Wzór zawiadomienia stanowić będzie **załącznik nr 11 do SIWZ** i załącznik nr 3 do wzoru umowy.
- 2) Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) wyznaczenie osób ze strony Zamawiającego do bezpośredniego kontaktowania się Wykonawcy w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy:
 - w zakresie nieruchomości przy ul. Murawa, ul. Słowiańskiej, ul. Hercena w Poznaniu - Wojciech Pilarski, tel. 61-850-83-01, kom. 605-821-222, ewentualnie inna osoba wskazana pisemnie przez Zamawiającego,
 - w zakresie nieruchomości przy ul. Folwarcznej w Poznaniu - Ewa Reluga-Kiczmach, tel. 61-850-83-02, kom. 663-888-774, ewentualnie inna osoba wskazana pisemnie przez Zamawiającego,
 - w zakresie nieruchomości przy ul. Piaskowej/Szyperskiej, ul. Naramowickiej, ul. Drewlańskiej w Poznaniu – Tomasz Henklewski, tel. 61-850-83-03, kom. 609-477-057, ewentualnie inna osoba wskazana pisemnie przez Zamawiającego,
 - w zakresie nieruchomości przy ul. Sikorskiego/Roboczej w Poznaniu – Grzegorz Rodziejczak, tel. 61-850-83-06, kom. 609-492-602, ewentualnie inna osoba wskazana pisemnie przez Zamawiającego,
 - w zakresie nieruchomości przy ul. Katowickiej, ul. Milczańskiej/Bobrzańskiej – Roman

- Pieniak, tel. 61-850-83-04, kom. 660-412-101, ewentualnie inna osoba wskazana pisemnie przez Zamawiającego,
- w zakresie nieruchomości przy ul. Konfederackiej, ul. Grabowej, ul. Kosynierskiej/Górczyńskiej/Palacza w Poznaniu – Małgorzata Beszterda, tel. 61-850-83-05, kom. 605-306-466, ewentualnie inna osoba wskazana pisemnie przez Zamawiającego,
 - w zakresie nieruchomości przy ul. Palacza 134,136,138,140,140a – Alicja Fimmel, tel. 509-873-381, ewentualnie inna osoba wskazana pisemnie przez Zamawiającego,
- b) podejmowanie decyzji i przekazywanie ich Wykonawcy w przypadkach stwierdzonych i pisemnie zgłoszonych przez Wykonawcę Zamawiającemu, a dotyczących utrudnień w realizacji przedmiotu zamówienia.

ROZDZIAŁ 3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania zamówienia obejmuje realizację przeglądów rocznych tj. do dnia 15 grudnia 2015 r. do 15 grudnia 2016 r. do 15 grudnia 2017 r.

ROZDZIAŁ 4. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Złożona oferta powinna być sporządzona na wzorze formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
2. W przypadku dołączenia do oferty przez Wykonawcę kopii załącznika lub dokumentu, każda zapisana strona musi być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z aktualnym KRS lub Wypisem z Rejestru Działalności Gospodarczej. Dopuszcza się potwierdzanie dokumentów oferty przez wyznaczonego Pełnomocnika Wykonawcy. W takim przypadku do oferty należy załączyć pełnomocnictwo dla osoby reprezentującej Wykonawcę, które musi być podpisane przez upoważnioną/e osobę/y Wykonawcy.
3. Formularz oferty powinien być wypełniony przez Wykonawcę według postanowień niniejszego SIWZ.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszego SIWZ.
5. Wykonawca składa ofertę na jednym formularzu ofertowym.
6. Złożenie większej liczby ofert lub złożenie oferty wariantowej spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
7. Ofertę należy napisać w języku polskim, na maszynie, komputerze lub czytelnym pismem ręcznym (długopisem lub nieścieralnym atramentem).

8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w formie elektronicznej.
9. Oferty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z pełnym tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. Komisja będzie brała pod uwagę tylko część oferty przetłumaczonej w języku polskim.
10. Zamawiający zaleca aby strony oferty w tym załączniki były ponumerowane.
11. Wszystkie strony oferty powinny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela/i Wykonawcy lub pełnomocnika.
12. Wszystkie poprawki, które naniósł w ofercie Wykonawca muszą być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
13. W przypadku nieczytelnych dokumentów przedstawionych w ofercie, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentów.
14. Oferta musi zawierać wszystkie oświadczenia i dokumenty wymienione w ROZDZIALE 6. „Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu”.
15. Zamawiający zaleca aby oferta była złożona w dwóch nieprzejrzystych kopertach zaadresowanych do Zamawiającego z zaznaczeniem na zewnętrznej kopercie **„Przetarg nieograniczony- przegląd wentylacji ZP-17/PN/2015” nie otwierać przed dniem 30.09.2015 r. godz. 12¹⁵**. W przypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za omyłkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia.
16. Poza informacjami określonymi w pkt. 15 wewnętrzna koperta winna być opatrzona dokładną nazwą i adresem Wykonawcy.
17. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcy bez otwierania.
18. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o zamiarze wprowadzenia zmian lub wycofaniu oferty, jednak musi to nastąpić przed upływem terminu składania ofert. W przypadku dokonywania zmian należy ofertę zabezpieczyć ponownie jak podano w pkt.15.

ROZDZIAŁ 5. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania. Spełnieniem tego warunku będzie posiadanie

- przez Wykonawcę kwalifikacji mistrza w rzemiośle kominarskim – w odniesieniu do przewodów dymowych oraz grawitacyjnych przewodów wentylacyjnych oraz uprawnień budowlane odpowiedniej specjalności – w odniesieniu do przewodów kominowych, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych.
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia. Spełnieniem tego warunku przez wykonawcę będzie załączenie do oferty wykazu wykonanych w okresie ostatnich trzech lat usług, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, co najmniej jednej usługi odpowiadającej swoim rodzajem i ilościom niniejszego przedmiotu zamówienia, z podaniem wartości, terminu rozpoczęcia i zakończenia realizacji oraz miejsca wykonania, według **załącznika nr 7** do SIWZ oraz z załączeniem dokumentu/ów stwierdzających, że usługa/i ta została/y wykonane należycie (referencje). W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, przedmiotowy warunek winien spełniać co najmniej jeden podmiot.
 3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający nie określa tego warunku.
 4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej. Spełnieniem tego warunku będzie posiadanie przez Wykonawcę opłaconej polisy OC, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż wartość brutto złożonej oferty przez Wykonawcę.
 5. Zgodnie z art. 24 ust.2a ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający informuje, że z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczy wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie.
- Ocena zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia w odniesieniu do jego rzetelności zostanie dokonana na podstawie przedstawionej w ofercie informacji, zgodnie z **załącznikiem nr 5 do SIWZ**. Zamawiający będzie badać, czy stwierdzone fakty niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia wskazują na zawinione poważne naruszenie obowiązków zawodowych. W sytuacji, gdy wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust 2b ustawy Pzp, zamawiający w celu zweryfikowania zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia będzie oceniał także rzetelność podmiotów trzecich, na podstawie których powołuje się wykonawca.

Zamawiający nie wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinionemu i poważnemu naruszeniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.

ROZDZIAŁ 6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY MUSZĄ ZŁOŻYĆ W POSTĘPOWANIU.

I. W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa w formie oryginału oświadczenie o treści wynikającej z zapisów art. 22 ust. 1 ustawy Pzp – wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 2 do SIWZ**.
2. Dokument/y stwierdzające, że osoby, które będą wykonywały przedmiot zamówienia, będą posiadały kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim – w odniesieniu do przewodów dymowych oraz grawitacyjnych przewodów wentylacyjnych oraz uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności – w odniesieniu do przewodów kominowych, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych.
3. Wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat usług, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, co najmniej jednej usługi odpowiadającej swoim rodzajem i ilościom niniejszego przedmiotu zamówienia, z podaniem wartości, terminu rozpoczęcia i zakończenia realizacji oraz miejsca wykonania według **załącznika nr 7** do SIWZ oraz z załączeniem dokumentu/ów stwierdzających, że usługa/i te została/y wykonane należycie (referencje). W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, przedmiotowy warunek winien spełniać co najmniej jeden podmiot.
4. Opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż wartość złożonej oferty przez Wykonawcę. Jeżeli kwoty podane w polisie lub dokumencie potwierdzającym posiadanie ubezpieczenia OC będą wyrażone w walucie obcej, wówczas zamawiający będzie przeliczał je na PLN według kursu średniego

opublikowanego przez NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń według średniego kursu z pierwszego kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje wskazane informacje. W przypadku gdy fakt opłacenia składek nie wynika z samej treści polisy, Wykonawca powinien załączyć do polisy dokument potwierdzający odprowadzenie stosownych składek.

II. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

1. Oświadczenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 Ustawy Pzp- załącznik nr 3 do SIWZ.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
4. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej Wykonawca składa dokumenty stwierdzające że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument/y określone w pkt. 2 tj. aktualny odpis właściwego rejestru, powinny być wystawione w kraju ,

- w którym zagraniczny Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości- wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Dokument lub dokumenty (odpowiedniki) określone w pkt. 3 i 4 tj. zaświadczenia naczelnika urzędu skarbowego i ZUS, powinny być wystawione w kraju, w którym Wykonawca zagraniczny ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Zgodnie z § 4 ust. 3 rozporządzenia w sprawie dokumentów, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się opisanych powyżej dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania- wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

6. Informacja dla potwierdzenia, czy Wykonawca, członek konsorcjum lub inny podmiot udostępniający zasoby, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy Pzp, który będzie brał udział w realizacji części zamówienia- w związku z realizowanymi w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert robotami budowlanymi, miał lub ma:
- 1) przypadki stwierdzenia w toku odbioru przedmiotu umowy wad w przeprowadzonej usłudze,
 - 2) przypadki wykonania przedmiotu umowy po terminie realizacji wynikających z umowy,
 - 3) przypadki zapłaty kar umownych lub utraty części/całości zabezpieczenia należytego zabezpieczenia umowy,
 - 4) przypadki rozwiązania, wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy,
 - 5) inne przypadki niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Jeżeli na którekolwiek z w/w przypadków Wykonawca odpowie twierdząco, należy opisać dany przypadek i wskazać, jakie działania Wykonawca podjął lub zamierza podjąć w celu wyeliminowania podobnych przypadków w przyszłości, (informacja **wg załącznika nr 5 do SIWZ**, składa oddzielnie Wykonawca, członek konsorcjum lub inny podmiot udostępniający zasoby, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy Pzp, który będzie brał udział w realizacji części zamówienia).

Jeżeli Zamawiający stwierdzi w trakcie badania ofert, że Wykonawca nie poinformował lub błędnie poinformował Zamawiającego w **załączniku nr 5 do SIWZ** o zamówieniach nienależycie wykonanych, wówczas Wykonawca będzie wykluczony z postępowania.

7. Oświadczenie czy Wykonawca należy do grupy kapitałowej- w przypadku gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej, Zamawiający wymaga także aby Wykonawca załączył do oferty listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (oświadczenie stanowi **załącznik nr 4 do SIWZ**).

III. Inne dokumenty:

1. Wypełniony druk-formularz ofertowy – o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 1 do SIWZ** (w przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony- podpisany przez każdego Wykonawcę).

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia musi być załączone pełnomocnictwo zgodnie z art. 23 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

2. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawstwa należy podać jaki zakres prac zostanie zlecony zgodnie z **załącznikiem nr 6 do SIWZ**. Jeżeli Wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawstwa należy na **załączniku nr 6 do SIWZ** napisać „nie dotyczy” i załączyć druk do oferty.
3. Dowód wniesienia wadium.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna) muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W tym przypadku do oferty winno zostać załączone pełnomocnictwo.

Pełnomocnictwo winno zawierać:

- oznaczenie postępowania, którego pełnomocnictwo dotyczy (ZP-17/PN/2015),
- oznaczenie Wykonawców występujących wspólnie,
- wskazać Wykonawcę- pełnomocnika,
- zakres udzielonego pełnomocnictwa.

ROZDZIAŁ 7. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Konfederacka 4
60-281 Poznań
Sekretariat, nie później niż **do dnia 30.09.2015 r. do godziny 12⁰⁰**

2. Wszystkie oferty otrzymane po wymienionym wyżej terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

ROZDZIAŁ 8. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni od dnia otwarcia ofert.

ROZDZIAŁ 9. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

W siedzibie Zamawiającego:

Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Konfederacka 4
60-281 Poznań
sekretariat, **30.09.2015 r. o godzinie 12¹⁵**

ROZDZIAŁ 10. OPIS KRYTERIUM, KTÓRYM ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM SPOSOBU OBLICZANIA PUNKTACJI

1. W związku z uznaniem przez Zamawiającego, że usługa będąca przedmiotem zamówienia jest powszechnie dostępna i posiada ustalone standardy jakościowe, Zamawiający przy ocenie oferty będzie kierował się jedynym kryterium cena- 100%, oceniając cenę za cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Najkorzystniejsza oferta (najniższa cena) otrzyma 100 punktów.

6. Sposób obliczenia punktów:

$$IP = (NC : OC) \times 100$$

IP- ilość punktów badanej oferty

NC- oferowana najniższa cena z pośród złożonych ofert w postępowaniu

OC- oferowana cena badanej oferty

Uwaga! Pod pojęciem cena zamawiający rozumie: cena – wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę z uwzględnieniem podatku od towarów i usług.

ROZDZIAŁ 11. SPOSÓB ROZLICZANIA WYKONANEJ USŁUGI.

Wykonawca będzie wystawiał fakturę VAT/rachunek po każdym wykonaniu przeglądu rocznego tj. po zatwierdzeniu przez zamawiającego protokołu z wykonania przeglądu rocznego przeprowadzonego w danym roku. Zamawiający zastrzega, że zapłata następować będzie tylko za punkty skutecznie skontrolowane. Szczegółowe warunki płatności zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 10 do niniejszego SIWZ.

ROZDZIAŁ 12. WARTOŚĆ POSTĘPOWANIA

Zamawiający przeprowadził szacowanie wartości zamówienia zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1. Ustawy PZP, która pozwoliła na określenie kwoty przeznaczonej przez Zamawiającego na realizację zamówienia. Kwota przeznaczona przez Zamawiającego na realizację zamówienia zostanie odczytana podczas otwarcia ofert.

ROZDZIAŁ 13. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie **2 900,00 zł**.
2. Wadium musi obejmować okres związania ofertą tj. 30 dni od terminu składania ofert.
3. Termin wniesienia wadium upływa dnia **30.09.2015 r. do godz. 12⁰⁰**.

Oznacza to, że w terminie wniesienia wadium na koncie zamawiającego muszą znaleźć się środki pieniężne, a w przypadku innych form, oryginał dokumentu stwierdzającego

- wniesienie wadium należy załączyć do oferty lub złożyć w sekretariacie PTBS-u przed terminem złożenia oferty.
4. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego zamawiającego.
 5. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić na rachunek Zamawiającego:
42 1130 1088 0002 0417 0020 0001. Na przelewie należy umieścić informację „wadium- ZP-17/PN/2015- Przeglądy”
 6. Wadium można wnieść w formie:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zmianami).
 7. Wadium będzie zwrócone w terminie i na warunkach wskazanych w art. 46 ust 1, 1a, 2, 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 8. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawców, którym zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 9. W przypadku wadium wniesionego w pieniądzu zwrot nastąpi przelewem na rachunek bankowy wykonawcy. Zamawiający zwraca wadium wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym była ona przechowywana, pomniejszona o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy, wskazany przez wykonawcę w formularzu ofertowym.
 10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.

OOZDZIAŁ 14. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ 15. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać w zależności od wyboru Zamawiającego lub Wykonawcy w formach: pisemnie lub faksem, lub drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Niezależnie od powyższego zawsze dopuszczalna jest forma pisemna. W niniejszej sprawie stosuje się zapisy art. 27 Ustawy Prawo zamówień publicznych. Jednocześnie informuje się, że Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ w formie faksu, drogi elektronicznej, potwierdzonej pisemnie na warunkach określonych w art. 38 ust.1, 1a Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami z zakresu prowadzonej procedury przetargowej jest Pan Jerzy Czapliński- tel. 61 85-08- 340, a z zakresu spraw technicznych dotyczących przedmiotu zamówienia jest Pani Elżbieta Kozłowska- tel. 61 85-08-346. Korespondencja kierowana do Zamawiającego powinna być opatrzona numerem sprawy nadanym dla prowadzonego zamówienia. Nadanie numeru sprawy kierowanej korespondencji powoduje jej szybszą identyfikację i skierowanie do osób upoważnionych. Numer sprawy: ZP-17/PN/2015.

2. Zamawiający nie przewiduje zebrania z Wykonawcami.

ROZDZIAŁ 16. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Wykonawcom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy.
2. Odwołanie w niniejszym postępowaniu przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego określonych w art. 180 ust. 2 ustawy Pzp.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu w terminie określonym w art. 182 ustawy.
4. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do

wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

5. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

ROZDZIAŁ 17. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE ZMIAN TREŚCI UMOWY ZGODNIE Z ART. 144 UST.1 USTAWY PRAWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH

1. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach i na określonych warunkach:

- 1) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmiany samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
- 2) wystąpiła konieczność zmiany osób wyznaczonych do kontaktowania się z drugą stroną umowy,
- 3) Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy w przypadku zmiany:
 - a. wysokości stawki procentowej podatku od towarów i usług (VAT),
 - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2002 r. nr 200 poz.1679 z póź.zm).
 - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

2. W przypadku ziszczenia się przesłanek określonych w ust.1 pkt. 3 powyżej, po złożeniu przez Wykonawcę wniosku z udokumentowanym wzrostem kosztów wynagrodzenia pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przy realizacji niniejszej umowy i wykonujących czynności określone w Załączniku Nr 1, Zamawiający uwzględni wzrost kosztów wymienionych w ust. 1 pkt. 3 w taki sposób, że wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przeliczone proporcjonalnie do wzrostu tych kosztów a okres obowiązywania niniejszej umowy może zostać odpowiednio skrócony. Decyzję w zakresie skrócenia okresu obowiązywania umowy podejmuje Zamawiający.

Wykonawca wnioskujący o zmianę wynagrodzenia musi udowodnić Zamawiającemu zasadność zmiany wielkości wynagrodzenia w związku z wystąpieniem okoliczności określonych w ust. 1 pkt. 3 niniejszego Rozdziału.

Załącznik nr 1 do SIWZ

FORMULARZ OFERTOWY DO POSTĘPOWANIA ZP-17/PN/2015

1.

Przedmiot przetargu nieograniczonego	Przeglądy wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej w zasobach Poznańskiego Towarzystwa Budownictw Społecznego Spółka z o.o.
ZAMAWIAJĄCY	Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Konfederacka 4 60-281 Poznań NIP: 778-12-25-831 Regon: 630682977 Strona internetowa: www.ptbs.pl Mail: sekretariat@ptbs.pl Tel. (061) 85-08-321; fax (061) 85-08-300

3. Zmiana postanowień zawartej umowy wymaga, pod rygorem nieważności formy pisemnej, chyba, że przepisy odrębne wymagają formy szczególnej. Zmiana umowy na wniosek Wykonawcy wymaga wykazania okoliczności uprawniających do dokonania tej zmiany.

ROZDZIAŁ 18. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:

1. Formularz ofertowy do postępowania ZP-17/PN/2015 – **załącznik nr 1.**
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu **art. 22 ust. 1** ustawy z dnia z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami)- wzór- **załącznik nr 2.**
3. Oświadczenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24.1 Ustawy Pzp- wzór- **załącznik nr 3.**
4. Oświadczenie w sprawie przynależności do grupy kapitałowej- wzór- **załącznik nr 4.**
5. Informacja o niewykonanych lub nienależycie wykonanych zamówieniach- wzór - **załącznik nr 5.**
6. Wykaz prac, które będą zlecane podwykonawcom- **złącznik nr 6.**
7. Wykaz wykonanych usług (warunek udziału w postępowaniu) – **załącznik nr 7.**
8. Wzór umowy - **załącznik nr 8.**
9. Wykaz adresów budynków wraz z ilością punktów do wykonania przeglądów - **załącznik nr 9.**
10. Wzór upoważnienia dla Wykonawcy przeglądu- **załącznik nr 10.**
11. Wzór informacji o przeglądach - **załącznik nr 11.**

**Niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków zamówienia wraz z załącznikami
Zatwierdzamy:**

Prezes Zarządu

Andrzej Konieczny

Wiceprezes Zarządu

Bogna Narożna

<p>WYKONAWCA</p>	<p>Nazwa Wykonawcy </p> <p>kod pocztowy i miejscowość </p> <p>ulica i numer budynku </p> <p>NIP </p> <p>REGON </p> <p>nr telefonu </p> <p>nr faksu </p> <p>Adres e-mail </p> <p>Nr konta bankowego na który należy zwrócić wadium </p>
<p>Oferowana cena ryczałtowa</p>	<p>Zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku:</p>
	<p>Stawka za jeden punkt netto</p> <p>Całkowita wartość netto: 3091 punktów x stawka za jeden punkt netto x 3 =.....</p> <p>podatek VAT w %.....</p> <p>Całkowita cena (brutto).....</p> <p>słownie: cena (brutto).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

2. Oświadczam/y, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunkach Zamówienia wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Do niniejszej oferty załączamy:
- 1) oświadczenie o treści wynikającej z zapisów art. 22 ust. 1 ustawy Pzp (wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 2 do SIWZ**).
 - 2) dokument/y stwierdzające, że osoby, które będą wykonywały przedmiot zamówienia, posiadają kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim – w odniesieniu do przewodów dymowych oraz grawitacyjnych przewodów wentylacyjnych oraz uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności – w odniesieniu do przewodów kominowych, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych,
 - 3) wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat usług, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, co najmniej jednej usługi odpowiadającej swoim rodzajem i ilościom niniejszego przedmiotu zamówienia, z podaniem wartości, terminu rozpoczęcia i zakończenia realizacji oraz miejsca wykonania według **załącznika nr 7 do SIWZ** oraz z załączeniem dokumentu/ów stwierdzających, że usługa/i te została/y wykonane należycie (referencje),
 - 4) opłacona polisa OC (dokument), potwierdzająca/y, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż wartość złożonej oferty przez Wykonawcę wraz z potwierdzeniem opłacenia składek jeżeli nie wynika z samej treści polisy,
 - 5) oświadczenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 Ustawy Pzp- **załącznik nr 3 do SIWZ**,
 - 6) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
 - 7) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

- 8) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 9) informacja określona w **załączniku nr 5 do SIWZ** o zamówieniach nienależycie wykonanych, wówczas Wykonawca będzie wykluczony z postępowania,
- 10) oświadczenie czy Wykonawca należy do grupy kapitałowej zgodnie z **załącznikiem nr 4 do SIWZ**,
- 11) zakres prac jakie zostaną zlecone podwykonawcom zgodnie z **załącznikiem nr 6 do SIWZ** (jeżeli Wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawstwa należy na **załączniku nr 6 do SIWZ** napisać „nie dotyczy” i załączyć druk do oferty),
- 12) dowód wniesienia wadium,
- 13) pełnomocnictwo- jeśli dotyczy*,
- 14) inne dokumenty dodatkowe (wg uznania Wykonawcy):

.....
* niepotrzebne skreślić

6. Oferta zawierastron ponumerowanych

7. Zastrzegamy tajność następujących stron.....

.....,dnia.....

.....
Pieczątką i podpis
uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

OŚWIADCZENIE
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

art. 22 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
(tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. 907 z późniejszymi zmianami)

*Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu
nieograniczonego organizowanego przez Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Sp. z o.o.*

Ja (imię i nazwisko),

zamieszkały

reprezentując firmę (nazwa firmy)

**jako – upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze
w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:**

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (art. 22 ust. 1 pkt. 1);
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie (art. 22 ust. 1 pkt. 2),
3. dysponujemy potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 3);
4. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 4);

.....
miejsowość, data

.....
*podpisy osób/-y uprawnionych/-ej do
reprezentowania Wykonawcy w dokumentach
rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu*

OŚWIADCZENIE

**że wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1
ustawy z dnia z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
(tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami)**

*Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu
nieograniczonego organizowanego przez Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Sp. z o.o.*

Ja (imię i nazwisko),

zamieszkały

reprezentując firmę (nazwa firmy)

**jako – upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze
w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:**

Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na
podstawie art. 24 ust.1

.....
miejsowość, data

.....
*podpisy osób/-y uprawnionych/-ej do
reprezentowania Wykonawcy w dokumentach
rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu*

.....
Pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

O przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej, składane w trybie art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku- Prawo Zamówień Publicznych

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania o numerze ZP-17/PN/2015 oświadczam że*:

- Nie należę do grupy kapitałowej
- Należę do grupy kapitałowej

.....
(podpis osób/y do składania oświadczeń woli)

**niepotrzebne skreślić*

Uwaga !

W przypadku gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej w rozumieniu definicji zawartej w art. 4 pkt. 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r., nr 50, poz. 331 z późn. zmianami) do oświadczenia należy dołączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

Załącznik nr 5 do SIWZ

Informacja o niewykonanych lub nienależycie wykonanych zamówieniach w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.

Lp.	Przypadki	*TAK
1.	przypadki stwierdzenia w toku odbioru przedmiotu umowy wad w przeprowadzonej usłudze	
2.	przypadki wykonania przedmiotu umowy po terminie realizacji wynikających z umowy	
3.	przypadki zapłaty kar umownych lub utraty części/całości zabezpieczenia należytego wykonania umowy	
4.	przypadki rozwiązania, wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy	
5.	inne przypadki niewykonania lub nienależytego wykonania umowy	

*wpisać liczbę zamówień, w których wystąpił „przypadek”

Uwaga!

Jeżeli na którekolwiek z w/w przypadków Wykonawca odpowie twierdząco, należy opisać każdy przypadek i wskazać, jakie działania Wykonawca podjął lub zamierza podjąć w celu wyeliminowania podobnych przypadków w przyszłości.

Niniejszy formularz składa oddzielnie Wykonawca, członek konsorcjum lub inny podmiot udostępniający zasoby, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy Pzp, który będzie brał udział w realizacji części zamówienia.

Załącznik nr 6 do SIWZ

Wykaz prac, które będą zlecane Podwykonawcom (W przypadku jeżeli Wykonawca nie przewiduje Podwykonawców- wpisuje „nie dotyczy” i załącza niniejszy załącznik do oferty).

Lp.	Rodzaj prac	Zakres prac	Uwagi



Załącznik nr 7 do SIWZ

Wykaz wykonanych usług odpowiadających swoim rodzajem i wielkością usługom będącym przedmiotem zamówienia
(co najmniej jedna usługa)

L.p.	Nazwa rodzaj usługi	Miejsce, nazwa firmy w której wykonano usługę	termin rozpoczęcia usługi	termin zakończenia usługi	wartość brutto wykonanej usługi

Umowa nr PTBS/ /2015

zawarta w dniu w Poznaniu pomiędzy:

spółką **Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.** z siedzibą w Poznaniu przy ul. Konfederackiej 4 (60-281 Poznań), wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000030524, o kapitale zakładowym 84 309 000,00 zł, NIP: 778-12-25-831, REGON: 630682977 reprezentowaną przez:

-Andrzeja Koniecznego - Prezesa Zarządu
-Bognę Narożną - Wiceprezesa Zarządu
zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w
....., wpisanym do, posiadającym
numer NIP, REGON,
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

wybranym na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz.907 z późn. zm.)

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług polegających na wykonywaniu rocznego przeglądu 3091 punktów wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej (dalej: „punkty wentylacyjne”) mieszczących się w zasobach własnych Zamawiającego w Poznaniu. Przez punkt wentylacyjny na potrzeby niniejszej umowy rozumie się jeden lokal mieszkalny/użytkowy.
2. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązany jest w szczególności do wykonywania pomiarów i sprawdzenia:
 - 1) drożności przewodów wentylacyjnych,
 - 2) prawidłowości ciągu przewodów wentylacyjnych (podciśnienia) przy zamkniętych i otwartych oknach w każdym punkcie wentylacyjnym,
 - 3) ogólnego stanu technicznego (przydatność, uszkodzenia) przewodów wentylacyjnych na całej ich długości.
 - 4) czy występują ewentualnie inne stwierdzone w trakcie kontroli nieprawidłowości mogące stanowić zagrożenie (np. materiały łatwopalne, nieprawidłowe podłączenia, brak lub uszkodzone urządzenia pomocnicze jak włazy, drabiny, ławy kominiarskie, brak zabezpieczenia przewodów kratkami wentylacyjnymi itp.). W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu na piśmie w formie protokołu gdzie i jakie nieprawidłowości występują.
3. Szczegółowy wykaz adresów zasobów wraz z ilością punktów wentylacyjnych objętych przedmiotem umowy, o których mowa w ust 1. stanowi **załącznik nr 1**, będący integralną częścią niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, uprawnienia i umiejętności oraz potencjał niezbędne do należytego wykonania niniejszej umowy.
5. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia stanowi integralną część niniejszej umowy.

§2

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy, oprócz wymienionych w § 1 niniejszej umowy należy również:
 - 1) udokumentowanie wykonanych przeglądów punktów wentylacyjnych poprzez sporządzenie protokołów z wykonanych czynności, o których mowa w § 1 ust. 2 i przedłożenie ich Zamawiającemu najpóźniej w terminach do 15.12.2015 roku, 15.12.2016 roku i 15.12.2017 r., wraz z roboczymi kartami pracy, potwierdzonymi przez najemców /właścicieli lokali, stanowiącymi załączniki do ww. protokołów,
 - 2) okazywanie każdorazowo Najemcom lokali upoważnienia do przeprowadzenia czynności przeglądu wentylacji, wystawionego przez Zamawiającego (wzór upoważnienia stanowi **załącznik nr 2** do niniejszej umowy),
 - 3) wykonywanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa,
 - 4) uzgadnianie z najemcami lokali terminu wykonania czynności przeglądu,
 - 5) wyznaczenie ze strony Wykonawcy osoby do bezpośredniego kontaktowania się Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy,
 - 6) pisemne zgłoszenie Zamawiającemu faktu zrealizowania przedmiotu umowy /zakończenia wykonania czynności przeglądu rocznego lokali/,
 - 7) bieżące informowanie w formie pisemnej Zamawiającego o napotykanym trudnościach w realizacji przedmiotu umowy, uniemożliwiających w pełni realizację przedmiotu umowy,
2. Wykonawca przeglądy punktów wentylacyjnych wykonywać będzie w każdym IV kwartale danego roku kalendarzowego, najpóźniej do:
 - 1) 15 grudnia 2015r.,
 - 2) 15 grudnia 2016r.,
 - 3) 15 grudnia 2017r.
3. Wykonawca zobowiązany jest również do powiadamiania najemców w uzgodnieniu z Zamawiającym w formie ogłoszenia w widocznym miejscu np.:na drzwiach wejściowych lub na tablicy informacyjnej w budynku o terminie wykonania przeglądu, nie później jednak niż na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia przeglądu punktów wentylacyjnych. Wzór zawiadomienia stanowi **załącznik nr 3** do umowy.

§3

Obowiązki Zamawiającego

1. Wyznaczenie osób ze strony Zamawiającego do bezpośredniego kontaktowania się Wykonawcy w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) w zakresie nieruchomości przy ul. Murawa, ul. Słowiańskiej, ul. Hercena w Poznaniu - Wojciech Pilarski, tel. 61-850-83-01, kom. 605-821-222, ewentualnie inna osoba wskazana pisemnie przez Zamawiającego,
 - 2) w zakresie nieruchomości przy ul. Folwarcznej w Poznaniu - Ewa Reluga-Kiczmach, tel. 61-850-83-02, kom. 663-888-774, ewentualnie inna osoba wskazana pisemnie przez Zamawiającego,
 - 3) w zakresie nieruchomości przy ul. Piaskowej/Szyperskiej, ul. Naramowickiej, ul. Drewlańskiej w Poznaniu – Tomasz Henklewski, tel. 61-850-83-03, kom. 609-477-057, ewentualnie inna osoba wskazana pisemnie przez Zamawiającego,
 - 4) w zakresie nieruchomości przy ul. Sikorskiego/Roboczej w Poznaniu – Grzegorz Rodziejczak, tel. 61-850-83-06, kom. 609-492-602, ewentualnie inna osoba wskazana pisemnie przez Zamawiającego,
 - 5) w zakresie nieruchomości przy ul. Katowickiej, ul. Milczańskiej/Bobrzańskej – Roman Pieniak, tel. 61-850-83-04, kom. 660-412-101, ewentualnie inna osoba wskazana pisemnie przez Zamawiającego,
 - 6) w zakresie nieruchomości przy ul. Konfederackiej, ul. Grabowej, ul. Kosynierskiej/Górczyńskiej/Palacza w Poznaniu – Małgorzata Beszterda, tel. 61-850-83-05, kom. 605-306-466, ewentualnie inna osoba wskazana pisemnie przez Zamawiającego,

- 7) w zakresie nieruchomości przy ul. Palacza 134,136,138,140,140a – Alicja Fimmel, tel. 509-873-381, ewentualnie inna osoba wskazana pisemnie przez Zamawiającego,
2. Podejmowanie decyzji i przekazywanie ich Wykonawcy w przypadkach stwierdzonych i pisemnie zgłoszonych przez Wykonawcę Zamawiającemu, a dotyczących utrudnień w realizacji przedmiotu zamówienia.

§4

Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy stanowi iloczyn zadeklarowanej w ofercie Wykonawcy ceny jednostkowej netto za wykonanie przeglądu jednego punktu wentylacyjnego, tj.....złotych powiększony o należny podatek VAT i ilości punktów wentylacyjnych, co do których faktycznie przegląd wykonano, spośród wykazanych w załączniku nr 1 do umowy.
2. Wykonawca będzie wystawiał fakturę VAT po każdym wykonaniu przeglądu rocznego.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez Zamawiającego Protokół z wykonania przeglądu rocznego.
4. Termin płatności wynosi 21 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.

§5

Termin realizacji umowy

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony tj. od dnia jej podpisania do dnia 15.12.2017r.

§6

Kary umowne i odszkodowania

1. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z terminów określonych w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych w wysokości 200zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 10.000zł brutto
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości adekwatnej do stopnia zrealizowania przedmiotu umowy.
4. Stronom niniejszej umowy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§7

Rozwiązanie umowy

1. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę któregokolwiek z przeglądów rocznych w terminie określonym w §2 ust.2 niniejszej umowy lub wykonania przeglądu rocznego w niepełnym zakresie lub rażącego naruszenia innych postanowień niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
2. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy winno być pod rygorem nieważności złożone w formie pisemnej.

§8

Tajemnica

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania dotyczącej informacji organizacyjnych oraz wszelkich innych ustaleń dotyczących Zamawiającego nie podanych do wiadomości publicznej.
2. Wykonawca przy wykonywaniu niniejszej umowy zobowiązany jest do przestrzegania zasad wynikających z Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2002r nr 101 poz. 926).
3. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać otrzymane od Zamawiającego dane o najemcach

lokali, w których wykonywane są przeglądy punktów wentylacyjnych tylko i wyłącznie w celu należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

§9

Warunki zmiany umowy

2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach i na określonych warunkach:
 - 1) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmiany samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
 - 2) wystąpiła konieczność zmiany osób wyznaczonych do kontaktowania się z drugą stroną umowy,
 - 3) Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy w przypadku zmiany:
 - a. wysokości stawki procentowej podatku od towarów i usług (VAT),
 - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę Dz.U. z 2002r.Nr.200 poz.1679 z póź.zm.
 - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
2. W przypadku ziszczenia się przesłanek określonych w ust. 3 powyżej, po złożeniu przez Wykonawcę wniosku z udokumentowanym wzrostem kosztów wynagrodzenia pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przy realizacji niniejszej umowy i wykonujących czynności określone w Załączniku Nr 1, Zamawiający uwzględni wzrost kosztów wymienionych w ust.3 powyżej w taki sposób, że wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przeliczone proporcjonalnie do wzrostu tych kosztów a okres obowiązywania niniejszej umowy może zostać odpowiednio skrócony. Decyzję w zakresie skrócenia okresu obowiązywania umowy podejmuje Zamawiający.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy wymaga, pod rygorem nieważności formy pisemnej, chyba, że przepisy odrębne wymagają formy szczególnej. Zmiana umowy na wniosek Wykonawcy wymaga wykazania okoliczności uprawniających do dokonania tej zmiany.

§10

Postanowienia końcowe

1. W kwestiach nie uregulowanych postanowieniami Umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
2. Zmiany i uzupełnienia do umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Załączniki stanowią integralną część umowy.
4. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu.
5. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 4, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
6. Ewentualne spory wynikłe z umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, dwa Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

Nr 1 - wykaz adresowy zasobów wraz z ilością punktów

Nr 2 - upoważnienie do przeprowadzenia przeglądu wentylacji w zasobach

Nr 3 - wzór zawiadomienia o przeglądach

A

Załącznik nr 9 do SIWZ

Załącznik Nr 1 do umowy

Wykaz adresowy budynków wraz z ilością punktów do wykonania przeglądu

1. Murawa 33 A, B,
2. Murawa 35,
3. Murawa 37 A, B, C,
4. Hercena 1 A, B, C,
5. Słowiańska 53 A, B, C,
6. Słowiańska 55 A, B, C,
- Razem punktów 503+47=550**
7. Naramowicka 211 A, B,
- Razem punktów 96**
8. Robocza 17 A, B, C,
9. Robocza 19,
10. Robocza 21 A, B,
11. Sikorskiego 12 A, B,
12. Sikorskiego 13,
- Razem punktów 423+1=424**
13. Piaskowa 6,
14. Piaskowa 7,
15. Piaskowa 8,
16. Szyperska 10,
17. Szyperska 10A,
18. Szyperska 10B,
19. Szyperska 10C,
20. Szyperska 11,
21. Szyperska 11A,
- Razem punktów 314+4=318**
22. Folwarczna 22,
23. Folwarczna 23,
24. Folwarczna 24,
25. Folwarczna 25,
26. Folwarczna 26,
27. Folwarczna 29,
28. Folwarczna 30,
29. Folwarczna 31,
30. Folwarczna 32,
31. Folwarczna 33,
32. Folwarczna 34,
33. Folwarczna 35,
34. Folwarczna 36,
35. Folwarczna 37,
36. Folwarczna 38,
- Razem punktów 539+2=541**
37. Katowicka 9abc
38. Katowicka 11abcde
- Razem punktów 323+35=358**
39. Drewlańska 10

3. Razem punktów 68+2=70

40. Konfederacka 4

4. Razem punktów 75+5=80

41. Milczańska 54 abcdefg

42. Milczańska 56 abcd

43. Bobrzańska 2 abc

Razem punktów 133

44. Górczyńska 8 - 12a

45. Kosynierska 7a - f

46. Kosynierska 10ab

47. Kosynierska 12-26

48. Palacza 3-5a

Razem punktów 244+2=246

49. Grabowa 22abc

Razem punktów 118+4=122

50. Palacza 134,136,138,140,140a

Razem punktów 143+10

ŁĄCZNIE:3091

WZÓR
Załącznik nr 10 do SIWZ
Załącznik nr 2 do umowy

Upoważnienie dla Wykonawcy przeglądu

Poznań dnia

.....
/nazwa Wykonawcy/

Na podstawie art. 62 ust. 1 litera „c” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane upoważnia się:

.....
/imię i nazwisko właściciela firmy/

do przeprowadzenia kontroli:

rocznego przeglądu wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej
/oznaczenie kontroli/

w budynkach przy ulicy w Poznaniu
/nazwa i adres jednostki kontrolowanej/

Ważność upoważnienia upływa z dniem 15.12.2012 r.

.....
/pieczęć i podpis/

Ważność upoważnienia przedłuża się do dnia.....

.....
/pieczęć i podpis osoby
przedłużającej upoważnienie/

AH

WZÓR
Załącznik nr 11 do SIWZ
Załącznik nr 3 do umowy

**POZNAŃSKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.**

Uprzejmie informujemy, że w dniach od do

w godzinach od do

w budynku przy ulicy

odbędzie się przegląd wentylacji, zgodnie z art. 62 Prawa budowlanego Dz. U. nr 89 poz. 414

Prosimy o obecność w podanym terminie i o udostępnienie mieszkań pracownikom zakładu kominiarskiego.

PTBS Sp. z o.o.

Przeglądu dokonuje:

.....

