

Zamówienie public... - 439345-2013

27/12/2013 S250 Państwa członkowskie - Zamówienie publiczne na usługi -
Udzielenie zamówienia - Procedura otwarta

I.II.IV.V.VI.

Polska-Poznań: Usługi udzielania kredytu

2013/S 250-439345

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Usługi

Dyrektywa 2004/18/WE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe

Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

ul. Konfederacka 4

Osoba do kontaktów: Jerzy Czapliński

60-281 Poznań

POLSKA

Tel.: +48 618508321

E-mail: sekretariat@ptbs.pl

Faks: +48 618523300

Adresy internetowe:

Ogólny adres instytucji zamawiającej: www.ptbs.pl

I.2) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inna: Spółka z o.o.

I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności

Ogólne usługi publiczne

Budownictwo i obiekty komunalne

I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji zamawiających

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji

zamawiających: nie

Sekcja II: Przedmiot zamówienia

II.1) Opis

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu

Udzielenie i obsługa kredytu w wysokości 9 300 000,00 PLN, z przeznaczeniem na finansowanie inwestycji budowlanej polegającej na budowie - zespołu czterech budynków mieszkalnych wraz z infrastrukturą wewnętrzną i zagospodarowaniem działki – na działkach nr ewid. 13/59 i 13/60 AM-22 obręb Łazarz oraz – dwóch zjazdów z ul. Palacza oraz ścieżki pieszo-rowerowej w ulicy Palacza na działkach nr ewid. 2/8 i 2/2 AM 21 obręb Łazarz.

II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług

Usługi

Kategoria usług: nr 6: Usługi finansowe a) Usługi ubezpieczeniowe b)

Usługi bankowe i inwestycyjne

Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług: Poznań.

Kod NUTS PL415

II.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

II.1.4) Krótki opis zamówienia lub zakupu

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na udzieleniu i obsłudze:

złotówkowego kredytu długoterminowego inwestycyjnego w wysokości 9 300 000,00 PLN (słownie: dziewięć milionów trzysta tysięcy złotych) z przeznaczeniem na finansowanie nakładów na inwestycję budowlaną polegającą na budowie zespołu czterech budynków mieszkalnych wraz z infrastrukturą wewnętrzną i zagospodarowaniem działki – na działkach nr ewid. 13/59 i 13/60 AM-22 obręb Łazarz oraz – 2 zjazdów z ul. Palacza oraz ścieżki pieszo-rowerowej w ulicy Palacza na działkach nr ewid. 2/8 i 2/2 AM 21 obręb Łazarz, zwanych w dalszej treści SIWZ odpowiednio „Kredytem” i „Inwestycją”. Nakłady obejmują wydatki netto oraz podatek od towarów i usług w części nie podlegającej odliczeniu. Inwestycja będzie realizowana na terenie miasta Poznania.

2. Inwestycja jest częściowo finansowana ze środków własnych Zamawiającego, z partycypacji w kosztach budowy lokali użytkowych oraz z partycypacji w kosztach budowy lokali mieszkalnych wniesionych zgodnie z art. 29 i art. 29a ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2000 r. nr 98 poz. 1070, z późniejszymi zmianami), zwane dalej w treści SIWZ „Wkładem Własnym Zamawiającego”.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

66113000

II.1.6) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

II.2) Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)

II.2.1) Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)

Wartość: 10 798 520 PLN

Bez VAT

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Rodzaj procedury

IV.1.1) Rodzaj procedury

Otwarta

IV.2) Kryteria udzielenia zamówienia

IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia

Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów

1. cena- koszty kredytu. Waga 80

2. okres kredytowania. Waga 20

IV.2.2) Informacje na temat aukcji elektronicznej

Wykorzystano aukcję elektroniczną: nie

IV.3) Informacje administracyjne

IV.3.1) **Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą**
ZP-11 PN 2013

IV.3.2) **Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**
Ogłoszenie o zamówieniu

Numer ogłoszenia w Dz.U.: 2013/S 132-228908 z dnia 10.7.2013

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 1 Część nr: 1 - Nazwa: Udzielenie i obsługa kredytu w wysokości 9 300 000,00 PLN, z przeznaczeniem na finansowanie inwestycji budowlanej polegającej na budowie - zespołu czterech budynków mieszkalnych wraz z infrastrukturą wewnętrzną i zagospodarowaniem działki – na działkach nr ewid. 13/59 i 13/60 AM-22 obręb Łazarz oraz – 2 zjazdów z ul. Palacza oraz ścieżki pieszorowerowej w ulicy Palacza na działkach nr ewid. 2/8 i 2/2 AM 21 obręb Łazarz

V.1) **Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

1.10.2013

V.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych środkami elektronicznymi: 2

V.3) **Nazwa i adres wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia**

Bank Gospodarstwa Krajowego

Al. Jerozolimskie 7

00-955 Warszawa

POLSKA

E-mail: dbs@bgk.com.pl

Tel.: +48 225998275

Faks: +48 225965967

V.4) **Informacje na temat wartości zamówienia**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 10 798 520 PLN

Bez VAT

Całkowita końcowa wartość zamówienia:

Najniższa oferta 7 870 608,06 i najwyższa oferta 9 246 344,91 PLN

Bez VAT

V.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa w ramach zamówienia: nie

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

VI.2) **Informacje dodatkowe:**

VI.3) **Procedury odwoławcze**

VI.3.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza

POLSKA

VI.3.2) **Składanie odwołań**

VI.3.3) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

VI.4) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:
23.12.2013