



Dotyczy: przetargu nieograniczonego ZP-16/PN/2013 pt. „Przetarg nieograniczony na realizację zespołu czterech budynków (dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych, budynku mieszkalno-usługowego i budynku mieszkalno-usługowo-handlowego) wraz z infrastrukturą wewnętrzną dwoma zjazdami i ścieżką pieszo-rowerową na terenie nieruchomości przy ul. Palacza w Poznaniu, przewidzianych do realizacji na działkach nr ew. 13/59, 13/60 ark. 22 obręb Łazarz i na działkach nr ew. 2/8, 2/2 ark. 21 obręb Łazarz.”

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje, że Wykonawcy zadali pytania dotyczące przedmiotu zamówienia określonego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Poniżej Zamawiający podaje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie nr 1

Prosimy o udostępnienie pozwolenia na usunięcie drzew, jeżeli Zamawiający dysponuje już tą decyzją administracyjną.

Odpowiedź:

Zamawiający jeszcze nie dysponuje decyzją pozwolenia na usunięcie drzew na wjazdach, jednakże w celu oszacowania kosztów nasadzeń, poniżej Zamawiający umieszcza pismo z ZDM w przedmiotowej sprawie:

Pan
Paweł Jędraś
Agencja Budowlana KALDO
ul. Antonińska 6
64-100 Leszno

dotyczy: wydania zezwolenia na wycinkę drzew w pasie drogowym ul. Palacza na wysokości działki nr 13/60

Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu uprzejmie informuje, że skieruje wniosek do Wydziału Ochrony Środowiska w sprawie wycinki dwóch drzew po otrzymaniu od Państwa pisemnej deklaracji spełnienia niżej wymienionych zobowiązań tj.: wycinki drzew na własny koszt, a także poniesienia kosztów wynikających z decyzji WOŚ, która może zostać rozpatrzona w dwojaki sposób:

1. w przypadku stwierdzenia przez WOŚ, że jedynym powodem usunięcia drzew jest budowa zjazdów, może zostać naliczona opłata za usunięcie drzew wynosząca 83 189,31 zł bez naliczania rekompensaty w postaci obsadzeń drzewami (opłata wyliczona jest na podstawie obowiązujących przepisów wg poniższej tabeli);

Nr	Gatunek	Obwód pnia	Stawka jednostkowa (zł/cm); (zł/m ²)	Współczynnik różnicujący	Współczynnik + 100 %	Opłata naliczona (zł)
1	robinia akacjowa	173 cm	13,16	3,70	2	16 847,43
2	kłon pospolity	103 cm	87,04	3,70	2	66 341,88
SUMA						83 189,31

2. lub wykonanie obsadzeń rekompensujących w zamian za wycięte drzewa z przeprowadzeniem ich trzyletniej pielęgnacji. Wówczas opłata zostaje odroczone, a po 3 latach umorzona, gdy posadzone drzewa utrzymają żywotność. W zamian za usunięcie wskazanych przez Państwa drzew należy spodziewać się, że WOŚ UMP wskaże do posadzenia 20 szt. drzew o obwodzie pnia minimum

14 cm. Obsadzenia należałoby wykonać na Państwa terenie a nie na tym, który stanowi własność ZDM.

Ponadto konieczne jest przedłożenie przez Inwestora dokumentacji fotograficznej drzew, które są przedmiotem sprawy, a także pozwolenia na budowę dwóch zjazdów zgodnie z załączonym projektem. Wszelkie deklaracje muszą być poświadczone przez Inwestora, a więc osobę upoważnioną do zaciągania zobowiązań pisemnych.

Z poważaniem

DYREKTOR

Jacek Szukcia

Pytanie nr 2

Prosimy o informację, czy Wykonawca powinien uwzględnić w wycenie oferty koszty związane z koniecznością przeprowadzenia wizji przez specjalistę ornitologa pod kątem występowania siedlisk

gatunków chronionych ptaków na drzewach przeznaczonych do usunięcia. Przepuszcza się, że termin wycinki drzew przypadnie w okresie lęgowym ptaków, tj. po 1 marca 2014 r.

Odpowiedź:

W przypadku wykonywania wycinki drzew przez Generalnego Wykonawcę, to na nim ciążyą wszelkie obowiązki aby przedmiotowa wycinka odbywała się zgodnie z polskim prawem oraz wytycznymi umieszczonymi na uzyskanej przez Zamawiającego decyzji.

Pytanie nr 3

Prosimy o określenie czym obowiązkiem będzie przedkładanie w Wydziale ochrony środowiska Urzędu Miasta Poznania bieżących „Informacji o wytwarzanych masach ziemnych” oraz przed oddaniem do użytkowania obiektów „Zestawienia wszystkich wytworzonych odpadów” (wymagania zawarte w decyzji środowiskowej) – Zamawiającego czy wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami SIWZ to do Generalnego Wykonawcy należą wszelkie obowiązki związane z realizacją przedmiotowego zamówienia zgodnie z przepisami, a więc m.in. obowiązki związane z raportowaniem w Wydziale Ochrony Środowiska.

Prezes Zarządu

Arkadiusz Stasica



