**Poznań: Awaryjne wykonanie naprawy balkonów w budynkach przy ul. Piaskowej 6,7,8, Szyperskiej 10,10A,10C, 11 i 11A w Poznaniu.**  
**Numer ogłoszenia: 455120 - 2013; data zamieszczenia: 07.11.2013**  
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** nie.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Konfederacka 4, 60-281 Poznań, woj. wielkopolskie, tel. 61 850 83 40, faks 061 8523124.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Spółka z o.o..

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Awaryjne wykonanie naprawy balkonów w budynkach przy ul. Piaskowej 6,7,8, Szyperskiej 10,10A,10C, 11 i 11A w Poznaniu..

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** przedmiotem zamówienia jest: skucie płytek wraz z podłożem, wycięcie w ocieplonych ścianach 10 cm styropianu, demontaż obróbek blacharskich, utylizacja gruzu i papy, wykonanie szlichty betonowej ze spadem, wykonanie obróbek blacharskich ( cynkowo- tytanowych), montaż styropianu, cokolika z płytek wraz z silikonowaniem, ułożenia płytek z fugowaniem, obrobienie preparatem izolacyjnym podpór balustrad, montaż i demontaż rusztowań..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.32.00.00-6, 45.26.29.00-0, 45.41.00.00-4, 45.45.00.00-6.

SEKCJA III: PROCEDURA

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Zamówienie z wolnej ręki

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

* **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

**Część NR:** 1

**Nazwa:** Awaryjne wykonanie naprawy balkonów w budynkach przy ul. Piaskowej 6,7,8 oraz Szyperskiej 10, 10A, 10C o Szyperskiej 11, 11A w Poznaniu.

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 31.10.2013.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 1.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

* Firma Remontowo-Budowlana Piotr Szymański, ul. Ostatnia 20, 60-102 Poznań, kraj/woj. wielkopolskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia** *(bez VAT)*: 160000,00 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

* **Cena wybranej oferty:** 172800,00
* **Oferta z najniższą ceną:** 172800,00 **/ Oferta z najwyższą ceną:** 172800,00
* **Waluta:** PLN.

ZAŁĄCZNIK I

**Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę**

* **1. Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienie z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

* **2. Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

W związku z niewłaściwym i nieterminowym oraz zaniechaniem prac naprawczych przez generalnego wykonawcę tj. HB9 Sp. z o.o. (w upadłości) i Dorbud S.A. oraz na zagrożenie zdrowia i życia mieszkańców (odpadające cokoliki, zawilgocenia i zagrzybienia mieszkan) niezbędne jest wykonanie zabezpieczenia i naprawy części balkonów w trybie awaryjnym tzn. przed zmiana warunków atmosferycznych na zimowe.