

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o dialogu technicznym na udzielenie i obsługę kredytu w wysokości 9 300 000,00 zł, z przeznaczeniem na finansowanie inwestycji budowlanej polegającej na budowie budynków wielorodzinnych wraz z podziemnymi halami garażowymi i infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Palacza w Poznaniu.

Regulamin Prowadzenia Dialogu Technicznego

§ 1

1. Niniejszy regulamin określa zasady prowadzenia przez dialogu technicznego na udzielenie i obsługę kredytu w wysokości 9 300 000,00 zł, z przeznaczeniem na finansowanie inwestycji budowlanej polegającej na budowie budynków wielorodzinnych wraz z podziemnymi halami garażowymi i infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Palacza w Poznaniu.
2. Dialog techniczny prowadzony jest na podstawie art. 31a-31c ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Przeprowadzenie dialogu technicznego nie zobowiązuje Zamawiającego do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w przedmiocie planowanego przedsięwzięcia.
4. Celem dialogu technicznego jest pozyskanie przez Zamawiającego informacji, które mogą być wykorzystane do przygotowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia w szczególności w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, lub określenia istotnych postanowień umowy, z zachowaniem zasady uczciwej konkurencji.

§ 2

Ilekcroć w Regulaminie Prowadzenia Dialogu Technicznego (zwanym dalej Regulaminem) jest mowa o:

- 1) Ogłoszeniu - należy rozumieć przez to ogłoszenie o dialogu technicznym w przedmiocie realizacji przedsięwzięcia pt. **„Udzielenie i obsługę kredytu w wysokości 9 300 000,00 zł, z przeznaczeniem na finansowanie inwestycji budowlanej polegającej na budowie budynków wielorodzinnych wraz z podziemnymi halami garażowymi i infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Palacza w Poznaniu.”**
- 2) Zamawiającym - należy przez to rozumieć- Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.
- 3) Uczestniku - należy rozumieć przez to podmioty dopuszczone do niniejszego dialogu technicznego.
- 4) Dialogu - należy przez to rozumieć dialog techniczny uregulowany przepisami art. 31a-c ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych prowadzony w zakresie przedmiotowego przedsięwzięcia.

BWA

- 5) Komisji - należy rozumieć przez to zespół osób powołany przez właściwe organy Zamawiającego wg wewnętrznych uregulowań, w celu przeprowadzenia niniejszego dialogu technicznego.
- 6) Przedsięwzięciu - należy przez to rozumieć- udzielenie i obsługę kredytu w wysokości 9 300 000,00 zł, z przeznaczeniem na finansowanie inwestycji budowlanej polegającej na budowie budynków wielorodzinnych wraz z podziemnymi halami garażowymi i infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Palacza w Poznaniu", szerzej opisane w ogłoszeniu niniejszego dialogu.

§ 3

1. Za przygotowanie i przeprowadzenie dialogu odpowiada Komisja.
2. Komisja może działać przy wsparciu biegłych i doradców.

§ 4

1. Dialog winien być prowadzony w sposób zapewniający zachowanie zasady uczciwej konkurencji oraz zachowanie równego traktowania podmiotów uczestniczących w dialogu, potencjalnych wykonawców i oferowanych przez nich rozwiązań.
2. Czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem dialogu wykonują osoby zapewniające bezstronność i obiektywizm.

§ 5

1. Wnioski o dopuszczenie do udziału w dialogu składa się w miejscu i terminie określonym w ogłoszeniu o dialogu.
2. Komisja przeprowadza weryfikację pod względem formalnym złożonych wniosków o dopuszczenie do dialogu.
3. Po otwarciu wniosków o dopuszczenie do udziału w dialogu Komisja przygotowuje harmonogram spotkań z podmiotami zainteresowanymi.
4. Dialog prowadzony w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.

§ 6

1. Dialog z zaproszonymi podmiotami prowadzi Komisja.

2. Dialog prowadzony jest z poszczególnymi podmiotami z osobna.
3. Zamawiający nie pokrywa żadnych kosztów poniesionych przez uczestników związanych z udziałem w dialogu.
4. Komisja zobowiązana jest do zapewnienia bieżącego prowadzenia protokołu z dialogu technicznego.

§ 7

1. Dialog prowadzi się w języku polskim.
2. Wszelkie oświadczenia, wnioski (z wyłączeniem wniosku stanowiącym załącznik nr 4 ogłoszenia), zawiadomienia oraz informacje mogą być przekazywane pomiędzy Zamawiającym oraz uczestnikami faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

§ 8

Prowadzony dialog ma charakter jawny.

§ 9

1. Dialog będzie prowadzony do dnia, w którym Zamawiający będzie w stanie określić, w wyniku porównania rozwiązań proponowanych przez uczestników dialogu rozwiązanie lub rozwiązania najbardziej spełniające jego potrzeby.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakończenia dialogu na każdym jego etapie bez podania przyczyn.

§ 10

1. Po zakończeniu dialogu technicznego Komisja sporządza protokół z przeprowadzonego dialogu technicznego.
2. O zakończeniu dialogu Komisja poinformuje wszystkie podmioty uczestniczące w dialogu.
3. Od decyzji Zamawiającego w toku dialogu, nie przysługują uczestnikom dialogu żadne środki odwoławcze.

