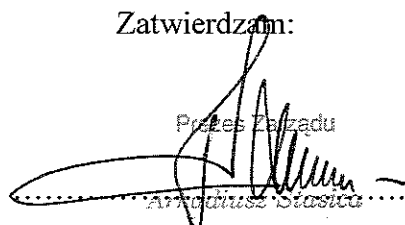


Zatwierdzam:

Poznań, dnia 2.09.2011 r.

  
Prezes Zarządu  
Artur Stasica  
(podpis)

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

sporządzona zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami).

Przetarg nieograniczony na usługę wykonania nasadzeń i pielęgnacji krzewów na terenie nieruchomości stanowiących własność Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. położonych w Poznaniu przy ulicach: Murawa/Hercena/Słowiańska, Fołwarczna, Szyperska/Piaskowa, Palacza 3-5a, Kosynierska 12-26, 10ab, 7a-7f, Górczyńska 8-12a, Katowicka, Sikorskiego/Robocza.

**Termin składania ofert: 12.09.2011r. godz. 12<sup>00</sup>**

**Termin otwarcia ofert: 12.09.2011 r. godz. 12<sup>15</sup>**

POZNAŃ 2011

## ROZDZIAŁ I. Zamawiający

Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. 60-281 Poznań,  
ul. Konfederacka 4.

## ROZDZIAŁ II. Tryb postępowania:

przetarg nieograniczony art. 39 Ustawy Pzp. o wartości poniżej 193 000 euro.

## ROZDZIAŁ III. Opis przedmiotu zamówienia

CPV : 77310000-6 usługi sadzenia roślin oraz utrzymanie terenów zielonych  
03451300-9 krzewy

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie nasadzeń krzewów i ich pielęgnacja, na terenie nieruchomości stanowiących własność Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. położonych w Poznaniu przy ulicach: Murawa/Hercena/Słowiańska, Folwarczna, Szyperska/Piaskowa, Palacza 3-5a, Kosynierska 12-26, 10ab, 7a-7f, Górczyńska 8-12a, Katowicka, Sikorskiego/Robocza.

Informacje dotyczące nasadzeń:

### Szyperska / Piaskowa

Lp.	Nazwa	wysokość - szerokość (cm)	ilość
<b>I. Rośliny iglaste - 10 kompozycji ul. Piaskowa 6,7,8 (5) Szyperska 11,11A (5) z następujących roślin:</b>			
1	Juniperus sabina Variegata	40-60	10
2	Juniperus scopulorum Blue Arrow	80	10
3	Juniperus squamata Blue Carpet	30-40	10
4	Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea	40-60	10
5	Thuja occidentalis Smaragd	140	10
	<b>Razem</b>		<b>50</b>
<b>II. Rośliny liściaste</b>			
1	Berberis thunbergii Red Column: Piaskowa 6,7,8 80 szt., Szyp. 11,11A 110 szt.	30-40	190
2	Berberis verruculosa Szyp/Piask	20-30	50
3	Cornus alba Elegantissima Szyp/Piask	40-50	30
4	Cotoneaster x suecicus Coral Beauty Szyp/Piaskowa	15-20	30
5	Cotoneaster Ursynów Szyp/Piaskowa	30-40	100
6	Forsythia Maluch Szyp/Piaskowa	20-30	30
7	Potentilla fruticosa Hopleys Orange Szyperska/Piaskowa	20-30	30
8	Spiraea japonica Goldflame Szyp/Piaskowa	20-30	50

9	Weigela Bristol Ruby Szyp/Piaskowa	40-50	50
	<b>Razem</b>		<b>560</b>
	<b>Ogółem poz. I i II</b>		<b>610</b>
	<b>III. Ziemia ogrodnicza - 20 m<sup>3</sup></b>		

## Sikorskiego / Robocza

Lp.	Nazwa	wysokość - szerokość (cm)	ilość
	<b>I. Rośliny iglaste - 10 kompozycji : Robocza 17 (8) Sikorskiego 12B(2) z następujących roślin:</b>		
1	Juniperus sabina Variegata	40-60	10
2	Juniperus scopulorum Blue Arrow	80	10
3	Juniperus squamata Blue Carpet	30-40	10
4	Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea	40-60	10
5	Thuja occidentalis Smaragd	140	10
	<b>Razem</b>		<b>50</b>
	<b>II. Rośliny liściaste</b>		
1	Berberis thunbergii Red Column: Robocza 17 <b>60</b> szt., Sik.12 <b>40</b> szt.	30-40	100
2	Berberis verruculosa ; Robocza 17 <b>25</b> szt.	20-30	25
3	Cornus alba Elegantissima : Robocza 17 <b>25</b> szt., Sik. 12 <b>25</b> szt.	40-50	50
4	Potentilla fruticosa Hopleys Orange :Robocza 17 <b>25</b> szt., Sik. 12 <b>25</b> szt.	20-30	50
5	Pyracantha coccinea Red Column : Robocza 17 <b>25</b> szt.	40-60	25
6	Spiraea japonica Goldflame : Robocza 17 <b>25</b> szt, Sik. 12 <b>25</b> szt..	20-30	50
7	Spiraea japonica Little Princess ; Robocza 17 <b>25</b> szt.	15-20	25
8	Weigela Bristol Ruby : Robocza 17 <b>25</b> szt., Sik. 12 <b>25</b> szt.	40-50	50
9	Weigela florida Variegata; Robocza 17 <b>25</b> szt.	30-40	25
	<b>Razem</b>		<b>400</b>
	<b>Ogółem poz. I i II</b>		<b>450</b>
	<b>III. Ziemia ogrodnicza - 30 m<sup>3</sup></b>		

## Palacza

Lp.	Nazwa	wysokość - szerokość (cm)	ilość
	<b>I. Rośliny iglaste</b>		
1	Thuja occidentalis Columna	150	15
	<b>Razem</b>		<b>15</b>

<b>II. Rosliny liściaste</b>			
1	Berberis thunbergii Red Column	30-40	15
2	Cotoneaster Ursynów	30-40	100
3	Pyracantha coccinea Red Column	40-60	15
<b>Razem</b>			<b>130</b>
<b>Ogółem poz. I i II</b>			<b>145</b>
<b>III. Ziemia ogrodnicza - 10 m<sup>3</sup></b>			

## Kosynierska 10AB

Lp.	Nazwa	wysokość - szerokość (cm)	ilość
<b>I. Rośliny iglaste - 2 kompozycje : Kosynierska 10AB (2) z następujących roślin:</b>			
1	Juniperus sabina Variegata	40-60	2
2	Juniperus scopulorum Blue Arrow	80	2
3	Juniperus squamata Blue Carpet	30-40	2
4	Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea	40-60	2
5	Thuja occidentalis Smaragd	140	2
<b>Razem</b>			<b>10</b>
<b>II. Rosliny liściaste</b>			
1	Berberis thunbergii Red Column: Kosyn. 10AB 50 szt.	30-40	50
2	Cotoneaster x suecicus Coral Beauty; Kosyn. 10AB 40szt	20-30	40
3	Potentilla fruticosa Hopleys Orange : Kosyn. 10AB 20 szt,	20-30	20
<b>Razem</b>			<b>110</b>
<b>Ogółem poz. I i II</b>			<b>120</b>
<b>III. Ziemia ogrodnicza - 10 m<sup>3</sup></b>			

## Kosynierska 7A-7F, Górczyńska 8-12A

Lp.	Nazwa	wysokość - szerokość (cm)	ilość
<b>I. Rośliny iglasto-liściaste :</b>			
1	Róże rabatowe w kolorach (przy skarpie) 50 szt	40-50	50
2	Berberis thunbergii Red Column : skarpa 100 szt	30-40	100
3	Berberis verruculosa : skarpa 50 szt.	20-30	50
4	Cotoneaster Ursynów : skarpa 80 szt. Górcz.8 2 szt., Górcz.8A 2 szt., Górcz.10 7 szt. Górcz.10A 7 szt. Górcz.12 2 szt.	30-40	100
5	Weigela Bristol Ruby : skarpa 30 szt., Górcz.8 3 szt., Górcz.8A 3 szt., Górcz.10 5 szt. Górcz.10A 6 szt. Górcz.12 3 szt.	40-50	50
6	Thuja occidentalis Smaragd: Górcz.8 2 szt., Górcz.8A 2 szt., Górcz.10 2 szt. Górcz.10A 2 szt. Górcz.12 2 szt.	140	10

7	Cotoneaster x suecicus Coral Beauty : Górcz.8 3 szt., Górcz.8A 3 szt., Górcz.10 6 szt. Górcz.10A 5 szt. Górcz.12 3 szt.	15-20	20
8	Potentilla fruticosa Hopleys Orange : skarpa 50 szt, Górcz.8 2 szt., Górcz.8A 2 szt., Górcz.10 7 szt. Górcz.10A 7 szt. Górcz.12 2 szt.	20-30	70
9	Spiraea japonica Goldflame : Górcz.8 3 szt., Górcz.8A 3 szt., Górcz.10 6 szt. Górcz.10A 5 szt. Górcz.12 3 szt.	20-30	20
<b>Razem</b>			<b>470</b>
<b>II. Ziemia ogrodnicza - 20 m<sup>3</sup></b>			

## Kosynierska 12-26

Lokalizacja nr klatki	Ilość kompozycji	Nazwa	wysokość - szerokość (cm)	ilość
		<b>I. Rośliny iglasto - liściaste : 5 kompozycji z następujących roślin:</b>		
12	1	Juniperus sabina Variegata	40-60	1
		Juniperus scopulorum Blue Arrow	80	1
		Juniperus squamata Blue Carpet	30-40	1
		Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea	40-60	1
		Thuja occidentalis Smaragd	140	1
		Cotoneaster horizontalis	30-40	30
14	1	Juniperus sabina Variegata	40-60	1
		Juniperus scopulorum Blue Arrow	80	1
		Juniperus squamata Blue Carpet	30-40	1
		Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea	40-60	1
		Thuja occidentalis Smaragd	140	1
		Weigela Bristol Ruby	40-50	30
16	2	Juniperus sabina Variegata	40-60	2
		Juniperus scopulorum Blue Arrow	80	2
		Juniperus squamata Blue Carpet	30-40	2
		Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea	40-60	2
		Thuja occidentalis Smaragd	140	2
		Potentilla fruticosa Hopleys Orange	20-30	50
18	1	Juniperus sabina Variegata	40-60	1
		Juniperus scopulorum Blue Arrow	80	1
		Juniperus squamata Blue Carpet	30-40	1
		Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea	40-60	1
		Thuja occidentalis Smaragd	140	1
		Spiraea japonica Little Princess	15-20	50
		Cornus alba Elegantissima .	40-50	20
		Weigela Bristol Ruby	40-50	30
		<b>II. Rośliny liściaste</b>		
		Bluszcz Hedera (plot)	40-50	30
20	1	Weigela Bristol Ruby	40-50	20
		Cornus alba Elegantissima	40-50	30
24	1	Cotoneaster horizontalis	30-40	30

26	1	Forsythia Maluch	20-30	10
		Cotoneaster x suecicus Coral Beauty	15-20	20
<b>Razem</b>				<b>375</b>
<b>III. Ziemia ogrodnicza - 20 m<sup>3</sup></b>				

## Murawa/Hercena/Słowiańska

Lp.	Nazwa	wysokość - szerokość (cm)	ilość
<b>I. Rośliny iglaste - 10 kompozycji : Hercena 1A(2), Murawa 37BC(2), Słow. 55ABC(3), Słow. 53ABC(3) z następujących roślin:</b>			
1	Juniperus sabina Variegata	40-60	10
2	Juniperus scopulorum Blue Arrow	80	10
3	Juniperus squamata Blue Carpet	30-40	10
4	Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea	40-60	10
5	Thuja occidentalis Smaragd	140	10
<b>Razem</b>			<b>50</b>
<b>II. Rośliny liściaste</b>			
1	Berberis thunbergii Red Column : zewnętrzne żywopłoty placów : Hercena 1ABC, Murawa 37ABC, Słow. 55ABC, Słow. 53ABC	30-40	400
2	Berberis verruculosa : Słow. 55B 50 szt.	20-30	50
3	Cornus alba Elegantissima : Słow. 55B 20 szt.	40-50	20
4	Cotoneaster horizontalis : Murawa 37A 30 szt, 37C 30 szt.,	30-40	60
5	Cotoneaster x suecicus Coral Beauty : Hercena 1A 30 szt, 1B 30 szt, 1C 30 szt	15-20	90
6	Cotoneaster Ursynów : Słow. 55A 60 szt., 55B 30 szt., 55C 30 szt., 53A 10szt., 55C 30 szt., Hercena 1B - skarpa zewnętrzna 20 szt.	30-40	180
7	Forsythia Maluch : Hercena 1A 30 szt	20-30	30
8	Potentilla fruticosa Hopleys Orange : Murawa 37C 50 szt., Słow. 53A 50 szt.	20-30	100
9	Spiraea japonica Goldflame : Hercena 1B 30 szt.	20-30	30
10	Spiraea japonica Little Princess : Murawa 37B 30 szt.	15-20	30
11	Weigela Bristol Ruby : Słow. 55A 30 szt., 53C 20 szt.	40-50	50
<b>Razem</b>			<b>1040</b>
<b>Ogółem poz. I i II</b>			<b>1090</b>
<b>III. Ziemia ogrodnicza - 20 m<sup>3</sup></b>			

## Katowicka

Lokalizacja	Ilość kompozycji	Nazwa	wysokość - szerokość (cm)	ilość roślin
		<b>I. Rosliny liściaste</b>		
przy wjeździe na patio strona prawa		Berberis thunbergii Red Column	30-40	30
patio	2	Berberis verruculosa	20-30	20
		Weigela florida Variegata	30-40	10
patio	2	Cornus alba Elegantissima	40-50	10
		Cotoneaster Ursynów	30-40	20
patio	2	Spiraea japonica Goldflame	20-30	20
		Potentilla fruticosa Hopleys Orange	20-30	10
patio	2	Weigela Bristol Ruby	40-50	10
		Berberis verruculosa	20-30	20
patio	2	Weigela florida Variegata	30-40	10
		Cotoneaster x suecicus Coral Beauty	15-20	20
przy wjeździe na patio strona lewa	1	Forsythia Maluch	20-30	30
		<b>Razem</b>		<b>210</b>
		<b>II. Ziemia ogrodnicza - 20 m<sup>3</sup></b>		

## Folwarczna

Lokalizacja	Ilość kompozycji	Nazwa	wysokość - szerokość (cm)	ilość
		<b>I. Rośliny iglasto - liściaste : 12 kompozycji z następujących roślin:</b>		
Folw. 26AB	2	Juniperus sabina Variegata	40-60	2
		Juniperus scopulorum Blue Arrow	80	2
		Juniperus squamata Blue Carpet	30-40	2
		Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea	40-60	2
		Thuja occidentalis Smaragd	140	2
		<b>pozostałe rośliny do nasadzenia :</b>		
		Berberis thunbergii Green Carpet	20-30	30
	Cotoneaster x suecicus Coral Beauty	15-20	10	
	Forsythia Maluch	20-30	10	
Folw. 29 plac zabaw	2	Juniperus sabina Variegata	40-60	2
		Juniperus scopulorum Blue Arrow	80	2
		Juniperus squamata Blue Carpet	30-40	2
		Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea	40-60	2
		Thuja occidentalis Smaragd	140	2

		<i>pozostałe rośliny do nasadzenia :</i>			
		Ligustrum vulgare	60	50	
		Berberis thunbergii Red Column	30-40	10	
Folw. 30A	1	Juniperus sabina Variegata	40-60	1	
		Juniperus scopulorum Blue Arrow	80	1	
		Juniperus squamata Blue Carpet	30-40	1	
		Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea	40-60	1	
		Thuja occidentalis Smaragd	140	1	
			<i>pozostałe rośliny do nasadzenia :</i>		
			Berberis thunbergii Red Column- żywopłot	30-40	100
			Cotoneaster Ursynów	30-40	50
	Folw. 32A	2	Juniperus sabina Variegata	40-60	2
			Juniperus scopulorum Blue Arrow	80	2
Juniperus squamata Blue Carpet			30-40	2	
Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea			40-60	2	
Thuja occidentalis Smaragd			140	2	
			<i>pozostałe rośliny do nasadzenia :</i>		
			Cotoneaster horizontalis	30-40	50
			Weigela florida Variegata	30-40	30
			Cotoneaster x suecicus Coral Beauty	15-20	20
Folw. 22A strona prawa		1	Juniperus sabina Variegata	40-60	1
	Juniperus scopulorum Blue Arrow		80	1	
	Juniperus squamata Blue Carpet		30-40	1	
	Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea		40-60	1	
	Thuja occidentalis Smaragd		140	1	
			<i>pozostałe rośliny do nasadzenia :</i>		
			Berberis thunbergii Red Column	30-40	20
			Cornus alba Elegantissima	40-50	20
	Folw. 22D strona prawa i lewa	1	Juniperus sabina Variegata	40-60	1
			Juniperus scopulorum Blue Arrow	80	1
Juniperus squamata Blue Carpet			30-40	1	
Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea			40-60	1	
Thuja occidentalis Smaragd			140	1	
			<i>pozostałe rośliny do nasadzenia :</i>		
			Weigela Bristol Ruby	40-50	25
			Potentilla fruticosa Hopleys Orange	20-30	25
			Berberis verruculosa	20-30	20
Folw. 25A strona prawa i lewa		1	Juniperus sabina Variegata	40-60	1
	Juniperus scopulorum Blue Arrow		80	1	
	Juniperus squamata Blue Carpet		30-40	1	
	Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea		40-60	1	
	Thuja occidentalis Smaragd		140	1	
			<i>pozostałe rośliny do nasadzenia :</i>		
			Berberis thunbergii Green Carpet	20-30	30
			Weigela Bristol Ruby	40-50	20
			Potentilla fruticosa Hopleys Orange	20-30	20
			Juniperus sabina Variegata	40-60	1
Juniperus scopulorum Blue Arrow			80	1	



Folw. 25E strona prawa	1	Juniperus squamata Blue Carpet	30-40	1	
		Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea	40-60	1	
		Thuja occidentalis Smaragd	140	1	
		<i>pozostałe rośliny do nasadzenia :</i>			
		Cornus alba Elegantissima	40-50	15	
		Weigela florida Variegata	30-40	20	
Folw. 25 tył i prawy bok budynku	1	Juniperus sabina Variegata	40-60	1	
		Juniperus scopulorum Blue Arrow	80	1	
		Juniperus squamata Blue Carpet	30-40	1	
		Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea	40-60	1	
		Thuja occidentalis Smaragd	140	1	
		<i>pozostałe rośliny do nasadzenia :</i>			
		Potentilla fruticosa Hopleys Orange	20-30	70	
		Pyracantha coccinea Red Column	40-60	30	
		Forsythia Maluch	20-30	50	
		Berberis thunbergii Red Column	30-40	100	
		Berberis thunbergii Green Carpet	20-30	50	
Folw. 25CD		<b>II. Rośliny liściaste :</b>			
		Forsythia Maluch	20-30	15	
		Berberis verruculosa	20-30	15	
		Cotoneaster horizontalis	30-40	20	
			<b>Razem</b>	<b>1100</b>	
<b>III. Ziemia ogrodnicza - 30 m<sup>3</sup></b>					

Pozycje od 1 do 5 - kompozycja roślin iglastych

Lp. Nazwa

Ilość

1	Juniperus sabina Variegata	49
2	Juniperus scopulorum Blue Arrow	49
3	Juniperus squamata Blue Carpet	49
4	Juniperus x pfitzeriana Pfitzeriana Aurea	49
5	Thuja occidentalis Smaragd	49

Lp. Nazwa

6	Thuja occidentalis Smaragd	10
7	Thuja occidentalis Columna	15
8	Berberis thunbergii Green Carpet	110
9	Berberis thunbergii Red Column	1115
10	Berberis verruculosa	250
11	Cornus alba Elegantissima	195
12	Cotoneaster horizontalis	190
13	Cotoneaster x suecicus Coral Beauty	265
14	Cotoneaster Ursynów	600
15	Forsythia Maluch	175

16	Potentilla fruticosa Hopleys Orange	445
17	Pyracantha coccinea Red Column	70
18	Spiraea japonica Goldflame	170
19	Spiraea japonica Little Princess	155
20	Weigela Bristol Ruby	335
21	Weigela florida Variegata	95
22	Liguster	50
23	Hedera	30
24	Róże w odmianach	50
		4570

#### **ROZDZIAŁ IV. Termin wykonania zamówienia:**

Nasadenia nalezy wykonać do dnia 31 .10.2011 r. Prowadzenie prac pielęgnacyjnych przez okres 2 lat od dnia protokólnego odbioru bez zastrzeżeń nasadzeń tj. do minimum dwukrotnej w ciągu roku (kwiecień, październik) kontroli żywotności wykonanych nasadzeń, odchwaszczania oraz przycinania krzewów ( w przypadku roślin wymagających przycinania).

#### **ROZDZIAŁ V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Zamawiający nie określa tego warunku.
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia. Zamawiający nie określa tego warunku.
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający nie określa tego warunku.
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej. Zamawiający nie określa tego warunku.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy nie podlegający wykluczeniu na podstawie art. 22 ust.1 oraz art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp.

Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie.

#### **ROZDZIAŁ VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy do oferty w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu.**

1. Podpisany na każdej stronie formularz ofertowy- **załącznik nr 1** do SIWZ.
2. Oświadczenie Wykonawcy, że spełnia wymagania określone w art. 22 ust. 1 Pzp  
- **załącznik nr 2** do SIWZ,

3. Oświadczenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2

Ustawy Pzp- załącznik nr 3 do SIWZ.

4. Wykaz prac jakie będą zlecane podwykonawcom- załącznik nr 4 do SIWZ,

5. Aktualny odpis z właściwego rejestru , jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

6. Pełnomocnictwo do reprezentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

(Jeśli dotyczy. W przypadku złożenia oferty wspólne, Wymaga się aby każdy z Wykonawców występujących wspólnie złożył dokumenty określone w pkt2,3).

7. Dowód wniesienia wadium.

W celu oceny spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu Zamawiający dokona sprawdzenia kompletności oraz poprawności złożonych dokumentów, dokonując zapisów spełnia/nie spełnia.

## **ROZDZIAŁ VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

1. Wszelkie oświadczenia i zawiadomienia, wnioski lub informacje Zamawiający i Wykonawcy zobowiązani są przekazywać pisemnie lub za pomocą faksu. Numer faksu zamawiającego 61 850-83-00.

Adres zamawiającego: Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. 60-281 Poznań, ul. Konfederacka 4. Adres i numer faksu wykonawcy będzie zamieszczony przez wykonawcę na druku ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do siwz.

2. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zawartej w specyfikacji. Prośba o wyjaśnienia musi być sformułowana na piśmie i skierowana na adres Zamawiającego lub faksem, w terminie nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający niezwłocznie jednak nie później niż na dwa dni przed terminem składania ofert, udzieli wyjaśnień wszystkim znanym uczestnikom postępowania, a także na stronie internetowej bez ujawniania źródła zapytania lub prośby o wyjaśnienia.

3. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z uczestnikami postępowania jest Jerzy Czapliński- tel. 61 8508340.

## ROZDZIAŁ VIII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta musi być sporządzona pisemnie, w języku polskim, pismem czytelnym oraz podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi.
2. Dokumenty należy złożyć w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez jedną z osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy z dopiskiem: „za zgodność z oryginałem”.
3. Ofertę i wszystkie inne wymagane oświadczenia prosimy złożyć na drukach formularzy załączonych do SIWZ lub przepisanych z zachowaniem jednolitego układu oraz kolejności pełnego zakresu treści;
4. Poprawki winny być umieszczone czytelnie oraz opatrzone podpisem jednej z osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy;
5. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę;
6. Oferty składa się w jednym egzemplarzu;
7. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych oraz częściowych;
8. Wszelkie koszty związane z opracowaniem oferty ponosi składający ofertę;
9. Ofertę prosimy złożyć w formie uniemożliwiającej rozłączenie się kartek;
10. Każda strona oferty, oświadczeń i innych dokumentów składanych do oferty, winna być podpisana przez upoważnionego reprezentanta Wykonawcy.
11. Zaleca się, aby wykonawca zamieścił ofertę w zewnętrznej i wewnętrznej kopercie z tym że:
  - a. zewnętrzna koperta powinna być oznaczona w następujący sposób; nazwa i adres **zamawiającego**, nr sprawy: ZP-14/PN/2011, z tytułem „**Przetarg nieograniczony na usługę wykonania nasadzeń**” **nie otwierać przed dniem 12.09.2011 r. godz. 12<sup>15</sup>**” - **bez nazwy i pieczętki wykonawcy**;
  - b. koperta wewnętrzna powinna zawierać ofertę i być zaadresowana **na wykonawcę**, tak aby można było odesłać ofertę w przypadku jej wpłynięcia po terminie.
12. Jeżeli oferta wykonawcy nie będzie oznaczona w sposób wskazany powyżej, zamawiający nie będzie ponosić żadnej odpowiedzialności za nieterminowe wpłynięcie oferty. Zamawiający nie będzie ponosić odpowiedzialności za nieterminowe złożenie oferty w szczególności w sytuacji, gdy oferta nie zostanie złożona do sekretariatu zamawiającego.

## ROZDZIAŁ IX. Opis kryteriów oraz sposobu wyboru najkorzystniejszej oferty

### Cena – 100%

Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną, która uzyska 100 punktów.

Sposób obliczenia punktów:

$$IP = (CN : CB) \times 100$$

IP- ilość punktów rozpatrywanej oferty

CN- zaproponowana oferta o najniższej cenie (wynagrodzenie brutto)

CB- zaproponowana cena (wynagrodzenia brutto badanej oferty)

## ROZDZIAŁ X. Opis sposobu obliczania ceny oferty oraz zasady płatności przez zamawiającego

Cena w ofercie musi uwzględniać wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia w tym wszystkie materiały niezbędne do nasadzeń, środki ochrony roślin i usługę pielęgnacji (w tym odchwaszczanie i przycinanie) za cały okres realizacji umowy.

W formularzu należy podać oferowaną cenę netto oraz brutto obejmującą cały przedmiot zamówienia oraz cenę za każdy rok pielęgnacji.

Wynagrodzenie określone w ofercie płatne będzie przez Zamawiającego w częściach w sposób następujący:

- w kwocie ceny za nasadzenia po protokolarnym odbiorze przedmiotu nasadzeń (zaoferowana cena brutto nasadzeń),
- w kwocie ceny za pielęgnację po pierwszym protokolarnym odbiorze utrzymania żywotności dokonanych nasadzeń, dokonanym w terminie 12 m-cy od dnia dokonania odbioru przedmiotu umowy protokołem odbioru bez zastrzeżeń (zaoferowana cena brutto pielęgnacji za I-szy rok),
- w kwocie ceny za pielęgnację po drugim protokolarnym odbiorze utrzymania żywotności dokonanych nasadzeń, dokonanym w terminie 24 m-cy od dnia dokonania odbioru przedmiotu umowy protokołem odbioru bez zastrzeżeń (zaoferowana cena brutto pielęgnacji za II-gi rok)

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.

## ROZDZIAŁ XI. Wzór umowy

Wzór umowy stanowi zał. nr 5 do SIWZ.

Zawarcie umowy z podmiotami składającymi ofertę wspólną poprzedzone będzie wpisem do umowy klauzuli dotyczącej odpowiedzialności solidarnej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

## **ROZDZIAŁ XII. Wadium**

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 2700,00 zł słownie: dwutysiącesiedemsetzłowych 00/100.
2. Wadium można wnieść w jednej lub kilku następujących formach:
  - 2.1. pieniądzu
  - 2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
  - 2.3. gwarancjach bankowych
  - 2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych
  - 2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. O utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz.1158 z późniejszymi zmianami).
3. Zamawiający zwraca wadium na zasadach określonych w art. 46 Pzp.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego  
**Nr IBAN PL 42 1130 1088 0002 0417 0020 0001**  
**Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział w Poznaniu ul. Składowa 5, 61-888 Poznań.**
5. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia 12.09.2011 r. do godziny 12.00.
6. Wadium wnoszone w innej formie niż pieniężna należy, w formie oryginału, załączyć do oferty lub dostarczyć do Zamawiającego przed datą i godziną złożenia ofert.

## **ROZDZIAŁ XIII. Zabezpieczenie należytego wykonania.**

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy.

Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy przed podpisaniem umowy w jednej lub w kilku formach, określonych w art. 148 Ustawy Pzp.

## **ROZDZIAŁ XIV. Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą ustala się na **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W toku niniejszego postępowania zamawiający za zgodą wykonawcy może przedłużyć termin związania ofertą, maksymalnie do 60 dni. W przypadku konieczności przedłużenia terminu związania ofertą pismo w tej sprawie przekazane zostanie w formie prośby do wykonawcy o wyrażenie zgody.

## **ROZDZIAŁ XV. Termin i miejsce składania ofert**

Oferty należy składać do dnia **12.09.2011 r. do godz. 12.00** w siedzibie zamawiającego PTBS Sp. z o.o. ul. Konfederacka 4, 60-281 Poznań- sekretariat.

Oferty złożone po terminie zwrócone będą Wykonawcy bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.

## **ROZDZIAŁ XVI. Termin i miejsce otwarcia ofert**

1. Otwarcie ofert nastąpi **12.09.2011 r. o godz. 12<sup>15</sup>** w siedzibie zamawiającego PTBS Sp. z o.o. ul. Konfederacka 4, 60-281 Poznań. Otwarcie ofert jest jawne;
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach (jeśli dotyczy).

## **ROZDZIAŁ XVII. Ogłoszenie wyników postępowania**

Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający informację o wyborze najkorzystniejszej oferty z uzasadnieniem jej wyboru, zamieści na stronie internetowej ( [www.ptbs.pl](http://www.ptbs.pl) ) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie PTBS-u.

## **ROZDZIAŁ XVIII. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione w celu zawarcia umowy.**

1. W terminie wyznaczonym przez Zamawiającego należy zgłosić się w celu podpisania umowy.
2. Przed zawarciem umowy Zamawiający dopuszcza możliwość żądania dokumentu regulującego współpracę wykonawców występujących wspólnie.
3. Przed zawarciem umowy Wykonawca winien przedstawić polisę OC, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od

odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Kwota ubezpieczenia musi wynosić minimum 50 000,00 zł.

## **ROZDZIAŁ XIX. Środki ochrony prawnej**

W niniejszym postępowaniu przysługują środki ochrony prawnej uregulowane w dziale VI w art. 179 – art. 182 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **ROZDZIAŁ XX. Istotne dla stron postanowienia dotyczące zmian treści umowy zgodnie z art. 144 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.**

Zmiany zapisów umowy mogą być wprowadzone na zasadach obowiązujących w art. 144 ust.1. Prawa zamówień publicznych, w formie pisemnej (aneks do umowy).

Zmiany zapisów mogą dotyczyć przypadków:

- dopuszczalna jest zmiana ceny w przypadku zmian stawek podatku VAT.

## **ROZDZIAŁ XXI. Pozostałe informacje**

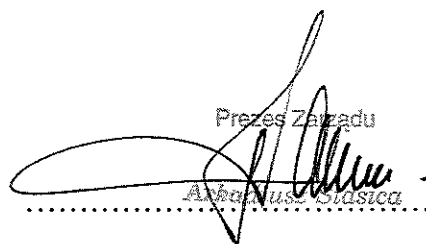
1. Udostępnianie dokumentacji postępowania odbywać się będzie wg poniższych zasad:
  - 1.1 udostępnienie nastąpi po złożeniu pisemnego wniosku,
  - 1.2 Zamawiający odwrotnie określi termin i miejsce udostępnienia,
  - 1.3 Zamawiający wyznaczy członka komisji, w obecności którego dokonana zostanie czynność przeglądu,
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
4. Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające zgodnie z art. 67 ust. 6 ustawy Pzp.
5. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
6. Zamawiający dopuszcza realizację przedmiotu zamówienia przez podwykonawców.
7. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego.
8. Integralną częścią specyfikacji są następujące załączniki:
  - Załącznik nr 1-** formularz ofertowy (wzór),
  - Załącznik nr 2-** oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu art.22 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych (wzór),



Nr sprawy: ZP-14/PN/2011

- Załącznik nr 3-** oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu art.24 ust 1 i 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych (wzór),
- Załącznik nr 4-** wykaz prac jakie będą zlecane podwykonawcom (wzór),
- Załącznik nr 5-** wzór umowy

Niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami akceptuję:

Prezes Zarządu  
  
.....  
Agnieszka Stasiak

## FORMULARZ OFERTOWY DO POSTĘPOWANIA nr ZP-14/PN/2011

## I.

<b>Przedmiot przetargu nieograniczonego</b>	Przetarg nieograniczony na usługę wykonania nasadzeń i pielęgnacji krzewów na terenie nieruchomości stanowiących własność Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. położonych w Poznaniu przy ulicach: Murawa/Hercena/Słowiańska, Folwarczna, Szyperska/Piaskowa, Palacza 3-5a, Kosynierska 12-26, 10ab, 7a-7f, Górczyńska 8-12a, Katowicka, Sikorskiego/Robocza.
<b>ZAMAWIAJĄCY</b>	Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Konfederacka 4 60-281 Poznań NIP: 778-12-25-831 Regon: 630682977 Strona internetowa: <a href="http://www.ptbs.pl">www.ptbs.pl</a> Mail: <a href="mailto:sekretariat@ptbs.pl">sekretariat@ptbs.pl</a> Tel. (061) 8508-340; fax (061) 850-83-00
<b>WYKONAWCA</b>	Nazwa Wykonawcy ..... kod pocztowy i miejscowość ..... ulica i numer budynku ..... NIP ..... REGON ..... nr telefonu ..... nr faksu ..... Nr konta bankowego .....
<b>Sposób zaokrąglania danych:</b>	<b>Zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku:</b>
<b>Oferowana cena ŁACZNA</b>	Wartość netto: ..... Cena brutto: .....
W tym cena nasadzeń (brutto):	
W tym cena pielęgnacji w pierwszym roku (brutto):	
W tym cena pielęgnacji w drugim roku( brutto):	

II. Oświadczamy, że zawarty w załączniku nr 5 do Specyfikacji Istotnych Warunkach Zamówienia wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się

w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

**III. Do niniejszej oferty załączamy:**

1. Oświadczenie Wykonawcy, że spełnia wymagania określone w art. 22 ust. 1 Pzp  
**- załącznik nr 2 do SIWZ,**
3. Oświadczenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp- **załącznik nr 3 do SIWZ.**
4. Wykaz prac jakie będą zlecane podwykonawcom (jeśli dotyczy)- **załącznik nr 4 do SIWZ,**
5. Aktualny odpis z właściwego rejestru , jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
6. Pełnomocnictwo do reprezentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.  
(Jeśli dotyczy. W przypadku złożenia oferty wspólne, Wymaga się aby każdy z Wykonawców występujących wspólnie złożył dokumenty określone w pkt. 1, 2).
7. Dowód wniesienia wadium.

8. inne dokumenty:

.....

**IV. Oferta zawiera .....stron ponumerowanych**

**V. Zastrzegamy niejawność następujących**

stron.....

*W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji ( Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503) Wykonawca zastrzega ich tajność na formularzu oferty określając numery stron.*

.....,dnia.....

.....

Pieczętka i podpis  
uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

**Załącznik nr 2 do SIWZ**

**OŚWIADCZENIE**

**o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

art. 22 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,

(tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami)

*Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego organizowanego przez Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.*

Ja (imię i nazwisko), .....

zamieszkały .....

reprezentując firmę (nazwa firmy) .....

jako – upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze .....

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli prawa nakładają obowiązek ich posiadania (art. 22 ust. 1 pkt. 1);
2. posiadamy wiedzę i doświadczenie (art. 22 ust. 1 pkt.2);
3. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (art.22 ust.1 pkt.3);
4. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (art.22 ust.1 pkt. 4);

.....  
miejsowość, data

.....  
podpisy osób/-y uprawnionych/-ej do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu

**Załącznik nr 3 do SIWZ**

**OŚWIADCZENIE**  
**o nie podleganiu wykluczeniu**

**art. 24 ust. 1 i 2** ustawy z dnia z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,  
(tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami)

***Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu  
nieograniczonego organizowanego przez Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.***

Ja (imię i nazwisko), .....

zamieszkały .....

reprezentując firmę (nazwa firmy) .....

jako – upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze .....

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

**Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie  
art. 24 ust.1 i ust. 2.**

.....  
*miejsowość, data*

.....  
podpisy osób/-y uprawnionych/-ej do  
reprezentowania Wykonawcy w dokumentach  
rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu

**Załącznik nr 4 do SIWZ**

**Wykaz prac jakie będą zlecane podwykonawcom**

(W przypadku jeżeli Wykonawca nie przewiduje podwykonawców- wpisuje „nie dotyczy” i załącza załącznik do oferty).

Lp.	Rodzaj prac (nazwa)	Zakres prac	Uwagi

(miejsowość, data)

podpis uprawnionego przedstawiciela  
Wykonawcy



Załącznik nr 5 do siwz

Wzór umowy

**UMOWA nr .....**

zawarta w dniu .....2011 roku w Poznaniu pomiędzy:

**Poznańskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.** z siedzibą w Poznaniu 60-281, przy ul. Konfederackiej 4, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Poznań –Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000030524, kapitał zakładowy 84.309.000,00 zł, NIP 778-12-25-83, REGON 630682977, reprezentowaną przez:  
Arkadiusza Stasicę – Prezesa Zarządu  
Bognę Narożną – Wiceprezesa Zarządu  
zwaną dalej „Zamawiającym”

**a**

..... z siedzibą w ....., przy  
..... wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej  
przez ..... pod numerem ..... reprezentowaną przez  
.....  
zwaną w dalszej części umowy ‘Wykonawcą”

zawarta zgodnie z art.39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami)

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi polegającej na: przygotowaniu terenu pod nasadzenia, wykonaniu nasadzeń, nawiezieniu ziemi ogrodowej, rekultywacji terenu objętego nasadzeniami, wywiezieniu odpadów zielonych oraz wykonanie czynności pielęgnacyjnych w okresie 2 lat od dnia dokonania odbioru przedmiotu umowy protokołem odbioru bez zastrzeżeń, pozwalających na zachowanie żywotności i walorów estetycznych posadzonej roślinności.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z:
  - 1) Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy
  - 2) wytycznymi dotyczącymi wielkości i ilości roślin i ziemi ogrodowej stanowiącymi załącznik nr ... do niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz potencjał techniczny i osoby przewidziane do realizacji umowy.
2. Wykonawca do realizacji przedmiotu niniejszej umowy użyje własnego materiału (roślinnego, środków ochrony roślin, wody ziemi itp.), sprzętu i narzędzi.
3. Wykonawca, prace o których mowa w § 1 wykona w miejscu i czasie uzgodnionym z Zamawiającym jednakże nie później niż do dnia 31 października.2011 r.

4. Wykonawca zobowiązany jest do minimum dwukrotnej w ciągu roku (kwiecień i październik) kontroli żywotności wykonanych nasadzeń, odchwaszczania oraz przycinania wykonanych nasadzeń (w przypadku roślin wymagających przycinania).
5. W przypadku nie utrzymania żywotności którejkolwiek z nasadzonych roślin w okresie 2lat od dnia dokonania odbioru przedmiotu umowy protokołem odbioru bez zastrzeżeń, Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia nasadzeń w terminie maks. 7 dni od uzyskania takiej informacji.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności będących przedmiotem umowy z należytą starannością i dbałością o interesy Zamawiającego.

### § 3

1. Łączna wartość umowy wynosi: ..... zł netto + obowiązujący podatek VAT tj.....brutto słownie: .....
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 płatne będzie przez Zamawiającego w częściach w sposób następujący:
  - a) w kwocie ..... złotych po protokolarnym odbiorze przedmiotu nasadzeń (zaoferowana cena brutto nasadzeń),
  - b) w kwocie ..... złotych po pierwszym protokolarnym odbiorze utrzymania żywotności dokonanych nasadzeń, dokonanym w terminie 12 m-cy od dnia dokonania odbioru przedmiotu umowy protokołem odbioru bez zastrzeżeń (zaoferowana cena brutto pielęgnacji za I-szy rok),
  - c) w kwocie ..... złotych po drugim protokolarnym odbiorze utrzymania żywotności dokonanych nasadzeń, dokonanym w terminie 24 m-cy od dnia dokonania odbioru przedmiotu umowy protokołem odbioru bez zastrzeżeń (zaoferowana cena brutto pielęgnacji za II-gi rok)
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania przez zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem potwierdzającym prawidłowe wykonanie niniejszej umowy.
4. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

### § 4

1. W przypadku nie wywiązania się z terminu wykonania nasadzeń określonego w paragrafie 2 ust. 3, Wykonawca zostanie obciążony karą umowną za brak nasadzeń w wysokości 5% wartości brutto umowy.
2. W przypadku nie wykonania czynności oraz dochowania terminów określonych w § 2 ust.4 i 5, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary w wysokości 1% wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia w nasadzeniu.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznej wartości umowy brutto.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, odstąpienie wywołuje skutek na przyszłość.
5. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. W przypadku jeżeli nienależyte wykonanie lub niewykonanie umowy będzie się powtarzało, należy uznać, iż zachodzi ważny powód w rozumieniu art.746 K.c, który upoważnia Zamawiającego do wypowiedzenia niniejszej umowy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego za zawinione działania i zaniechania własne oraz działania osób, z których pomocą zobowiązania wykonuje.



§ 5

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 5% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z niniejszej umowy, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy na kwotę .....(słownie: ..... złotych) Wykonawca złoży w formie ..... w dniu zawarcia umowy, jednakże przed jej podpisaniem.
2. Zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie należytego wykonania umowy i zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wygaśnięcia niniejszej umowy.

§ 6

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory związane z wykonywaniem niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

**Zamawiający**

**Wykonawca**